

Maître Jean-Yves TOULLEC, membre de la **SCP TOULLEC - CORDANI**

Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 1^{er} AVRIL 2021 à 14 H 00

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'extension du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné.

Dans un ensemble immobilier sis **à LA GARENNE-COLOMBES (92)**
37 boulevard de la République

Cadastré section K numéro 131 pour une contenance de 02 ares 06 centiares.

LOT N° 10 : Dans le bâtiment E, au rez-de-chaussée : entrée et une chambre. Dans le bâtiment B, au rez-de-chaussée : cuisine, séjour et salle d'eau. Droit au passage dans le couloir d'accès. Ce lot profite d'un accès au lot numéro 9 pour l'entretien et la réparation du ballon.

Droit de jouissance en commun avec les lots numéros 8 et 9 **de la cour** formant le lot numéro 11

Observation étant ici faite qu'il résulte du procès-verbal de description dressé le 12 juin 2020 par Maître Alain NIVOLLET, Huissier

de Justice associé à BOULOGNE-BILLANCOURT (92), que ce lot numéro 10 constitue **UN LOGEMENT** sur cour face, au rez-de-chaussée, composé d'une pièce principale en entrant avec une partie cuisine, d'une chambre et d'une salle de bain avec w.-c. **SUPERFICIE privative** (Loi Carrez) : **30,68 m²**. Et les 124/1.008^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales. Et les 656/1.000^{èmes} des parties communes spéciales au bâtiment B. Et les 469/1.000^{èmes} des parties communes spéciales au bâtiment E

Et les 153/1.000^{èmes} des parties communes relatives aux charges du couloir d'accès.

► Les lieux sont OCCUPÉS

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS et identifiée sous le numéro SIREN 542 029 848, ayant son siège social 19 rue des Capucines, 75001 PARIS, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat plaidant la SCP HOCQUARD et ASSOCIES, Avocats au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Jean-Yves TOULLEC, membre de la SCP TOULLEC - CORDANI, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 62.000 Euros (Soixante-deux mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 2 février 2021. Signé : Maître Jean-Yves TOULLEC

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'extension du Tribunal, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/00097

- A la **SCP HOCQUARD et ASSOCIES**, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS

Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H - Sur Internet : **avoentes.fr**

- A **Maître Jean-Yves TOULLEC**, membre de la **SCP TOULLEC - CORDANI**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

Sur les lieux pour visiter le MARDI 16 MARS 2021 de 15 h 00 à 17 h 00