

**SCP HOCQUARD et ASSOCIES**, Avocats au Barreau de PARIS  
demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 1<sup>er</sup> AVRIL 2021 à 14 Heures**

---

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17<sup>ème</sup>, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 18<sup>ème</sup>**

2-8 impasse de la Chapelle et 33 rue de la Chapelle.

Cadastré section CM numéro 14 pour une contenance de 09 ares et 21 centiares

Et plus précisément : **4 impasse de la Chapelle**

LOT N° 36 : Au premier étage, **UN APPARTEMENT** éclairé sur l'impasse de la Chapelle et sur cour, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 22 juillet 2020 par Maître Anatole LEROY-BEAULIEU, Huissier de Justice associé à BAGNOLET (93) : une entrée avec placard, une cuisine avec partie salle de bain, un séjour, une chambre communiquant avec le séjour, un w.-c. **SUPERFICIE** (Loi Carrez) : **36,41 m<sup>2</sup>**

Et les 38/3.238<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT N° 135 : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 4.

Et le 1/3.238<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des parties communes générales.

**► Les lieux sont OCCUPES**

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'immeuble sis 2-4 impasse de la Chapelle, 75018 PARIS, représenté par son Syndic en exercice le Cabinet LE TERROIR, SAS au capital de 80.000 euros, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro 562 024 893, dont le siège social est sis 48 boulevard des Batignolles, 75017 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat la SCP HOCQUARD et ASSOCIES, Avocats au Barreau de PARIS.

---

**MISE A PRIX : 15.000 Euros** (Quinze mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

---

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 2 février 2021 - Signé : SCP HOCQUARD et ASSOCIES

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/00215

- A la **SCP HOCQUARD et ASSOCIES**, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS, **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H** - sur **avoventes.fr**

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 22 MARS 2021 de 12 H 00 à 13 H 30**

---