

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

**L'adjudication aura lieu le jeudi 8 avril 2021 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), Place du Palais, salle ordinaire  
desdites audiences - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **CHOISY LE ROI (94)**

168 rue Constant Coquelin, Cadasté section A numéro 23 pour 2a 79 ca

LOT NUMÉRO DIX (10) :

**UN APPARTEMENT** de type F2, au deuxième étage, porte droite, dans le Bâtiment A, comprenant : entrée, deux pièces sur cour, cuisine sur rue, et placards. Droit à l'usage du WC commun de l'étage.

Superficie : **36,32 M²**.

Et les 84/1.044èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO QUINZE (15) :

**UNE CAVE** portant le numéro 1 du plan des caves, située au sous-sol du Bâtiment A.

Et les 3/1.044èmes des parties communes générales.

Cette vente a lieu à la requête de Monsieur Frédéric Jean-Marie FEY, né le 9 février 1972 à PANTIN (Seine Saint Denis), célibataire majeur, de nationalité française, demeurant à CLERMONT D'OISE (Oise), 24 bis rue de Paris, ayant pour Avocat Maître Ayi D'ALMEIDA, Avocat au Barreau du Val de Marne.

EN PRESENCE, ou elle dûment appelée, de : Madame Alice Sophie FERREIRA, née le 20 mai 1978 à SENLIS (Oise), célibataire majeure, de nationalité française, demeurant à CHOISY LE ROI (Val de Marne), 168 rue Constant Coquelin, CO-LICITANT, ayant pour Avocat Maître Alexandra CHARNOIS, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 100.000 €**

**(CENT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL.

**CONSIGNATION : 10.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à THIAIS, le 18 février 2021 par l'avocat poursuivant, Signé Maître Ayi D'ALMEIDA.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Ayi D'ALMEIDA**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 2 avenue Léon Marchand (94320) THIAIS, dépositaire d'une copie du cahier des charges et des conditions de vente, **TEL. 09.81.60.25.47**. ► A Maître Alexandra CHARNOIS, Avocat au Barreau du Val de Marne, 88 avenue Aubert (94300) VINCENNES ► Au Greffe des Créées du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (bureau A17 ou A18, RdC Bâtiment Marcel Proust, sur RV), où le cahier des charges et des conditions de vente est déposé les lundi et mardi de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h  
► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 29 mars 2021 de 9h.30 à 10h.30.**