

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le lundi 10 mai 2021 à 14h30

Au Tribunal Judiciaire de LIMOGES (87), 23 Place Winston Churchill - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **LINARDS (87)**, Lieudit « Salas »

Cadastrés section YH n°75, YH n°76, YH n°77, YH n°78, YH n°79 et YH n°22 pour 63a 10ca,

**UNE MAISON à usage d'habitation** comprenant, selon PV descriptif

de Me Hélène GIRY, Huissier de Justice du 21.10.2020 : une partie EXTENSION composée d'une ancienne cuisine, accessible depuis l'extérieur, pièce en enfilade, actuelle cuisine aménagée, cellier, séjour, cheminée et mezzanine au-dessus, buanderie-toilettes, chambre, salle d'eau, escalier donnant accès à l'étage aménagé en mezzanine avec chambre mansardée, salle de bains mansardée, chambre. **TERRASSE** en ciment protégée par auvent. Surface habitable : **181 M<sup>2</sup>. Grange** (de **50 M<sup>2</sup>**), façade en pierres anciennes, cheminée, seconde pièce. Au-dessus : GRENIER. A côté, espace de **30 M<sup>2</sup>** (terre battue). **TERRAIN**. Construction antérieure à 1948, à l'exception de l'extension. *Le bien est occupé par le propriétaire.*

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE CENTRE OUEST suite à une fusion-absorption en date du 1<sup>er</sup>/05/2016, SA au capital de 124.821.703€, inscrite au RCS de PARIS, n° 379 502 644, dont le siège social est 26-28 rue de Madrid (75008) PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux dûment habilités et domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alexandra DOIZON, Avocat au Barreau de LIMOGES.

**MISE À PRIX : 36.000 €** (TRENTE SIX MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de LIMOGES

**CONSIGNATION : 3.600 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à LIMOGES, le 11 mars 2021, Signé par l'Avocat poursuivant, Maître Alexandra DOIZON

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Me **Alexandra DOIZON**, Avocat, SELARL **BELON-DOIZON**, 3 rue Jules Guesde (87) LIMOGES, **TEL. 05.55.33.58.16** dépositaire d'une copie du CCV. ► À Me **Nicolas TAVIEAUX MORO**, Avocat, SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48** ► Au Greffe du TJ de LIMOGES, où le CCV est déposé (N° RG 20/00043) ► Sur les lieux pour visiter les 7 et 28 avril 2021 à 14h30 par Me GIRY, Huissier de Justice, **TEL. 05.55.33.43.56**. ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) - [www.tmdls.fr](http://www.tmdls.fr)