

Maître Anne GUALTIEROTTI, Avocat au Barreau de PARIS
29 rue de Miromesnil (75008) PARIS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Au plus offrant et dernier enchérisseur. En l'audience du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de PARIS (75017) - Parvis du Tribunal**

Jeudi 27 mai 2021 à 14h - EN UN LOT

à PARIS (18^{ème}), 69 rue Marx Dormoy

**Au 6^{ème} étage, UN APPARTEMENT de quatre pièces principales
de 72,78 m² (Loi Carrez) et une cave au 2^{ème} sous-sol (Occupé)**

A la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETES de l'immeuble sis 69 rue Marx Dormoy à PARIS 18^{ème}, agissant poursuites et diligences de son Syndic la Société ETUDES ET COPROPRIETAIRES MIRABEAU, Société par Actions Simplifiée identifié au SIREN sous le numéro 519 341 317 et immatriculée au Registre du Commerce de PARIS, ayant son siège social à PARIS 9^{ème}, 14 rue Lafayette, agissant elle-même poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat la SCP DPG AVOCATS, représentée par Maître Anne GUALTIEROTTI, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 29 rue de Miromesnil à PARIS 8^{ème}, téléphone 01 55 73 02 10.

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques
EN UN LOT :

Dans un immeuble PARIS 18^{ème}, 69 rue Marx Dormoy, cadastré section CK numéro 54 pour une contenance de 24a 36ca

LE LOT NUMERO TROIS CENT DIX (310) de l'état descriptif de division, savoir:

Au sixième étage, escalier 1, appartement B, de quatre pièces principales orienté Est-Ouest, situé première porte à gauche en arrivant par l'escalier, comprenant : entrée, salle de séjour, trois chambres, cuisine équipée, salle de bains, salle de douches, water-closets, placards, dégagement, balcon Est.

Et les 87/6 500^{èmes} des parties communes générales.

LE LOT NUMERO VINGT (20) de l'état descriptif de division, savoir :

Au deuxième sous-sol, escalier 1, cave numéro 20.

Et le 1/6 500^{ème} des parties communes générales.

MISE A PRIX : 30 000 € (TRENTE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Conditions de Vente

**Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit
au Barreau du Tribunal Judiciaire de PARIS.**

S'adresser pour tous renseignements à :

- La SCP DPG AVOCATS, représentée par Maître Anne GUALTIEROTTI, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 29 rue de Miromesnil à PARIS 8^{ème}, téléphone 01 55 73 02 10.
- Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution VENTES IMMOBILIERES du Tribunal Judiciaire de PARIS ou au Cabinet de l'Avocat du poursuivant.

- Visite : le 17 mai 2021 à 12h00