

Maître **Pascale REGRETTIER**, membre de la SCP HADENGUE et Associés,

Avocats à la Cour de VERSAILLES, demeurant à VERSAILLES, 7 rue Jean Mermoz à VERSAILLES - Tél : 01.39.24.88.44

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION
au plus offrant et dernier enchérisseur - **EN UN LOT**

A CRESPIERES (78)

5 rue de l'Enfer

UNE MAISON D'HABITATION
avec piscine

Les lieux sont occupés

La vente aura lieu le **mercredi 12 mai 2021, à 9h30** au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (Yvelines),
siégeant au Palais de Justice, 5 place André Mignot à VERSAILLES (Yvelines).

Les biens avaient été adjugés à une précédente audience au prix de 427 000€.

AUX REQUETE, POURSUITE ET DILIGENCE DE : La société dénommée SOCIETE GENERALE, société anonyme dont le siège social est à PARIS (9ème arrondissement), 29 Bld Haussmann, inscrite au RCS de PARIS sous le n°552 120 222, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. CRÉANCIER REQUÉRANT Ayant pour Avocat Maître Pascale REGRETTIER, membre de la SCP HADENGUE et Associés, Avocats à la Cour, demeurant à VERSAILLES (Yvelines), 7, rue Jean Mermoz.

DESIGNATION DU BIEN A VENDRE :

A **CRESPIERES (78)**, 5 rue de l'enfer. Un bien cadastré Section AA N°175, lieudit « 5 rue de l'enfer » pour une contenance de 4a et 39 ca. Consistant en **UNE MAISON D'HABITATION de 165,41 m²** se décomposant comme suit :

Au rez de chaussée : cuisine américaine équipée d'une superficie d'environ 34,83 m², un espace salon / salle à manger traversant d'une superficie d'environ 30,81 m², WC d'une superficie d'environ 0,77 m²,

Au premier étage : dégagement et couloir d'une superficie d'environ 11,74 m², une buanderie d'une superficie d'environ 5,64 m², une salle de bains avec WC d'une superficie d'environ 7,18 m², deux chambres l'une de 7,91 m² environ, et l'autre, traversante de 32,10 m² environ.

Au deuxième étage : dégagement d'environ 8,46 m², salle de douche avec WC de 2 m² environ, deux chambres l'une de 12,06 m² environ et l'autre de 11,91 m² environ. **JARDIN** avec piscine extérieure et terrasse. Les lieux sont occupés

MISE A PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions insérées au cahier des conditions de vente, les enchères seront reçues sur la mise à prix fixée à la somme de :

220.000 € (DEUX CENT VINGT MILLE EUROS)

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, 5, place André Mignot (porte 1A-049) 78000 VERSAILLES ou au Cabinet de Maître **Pascale REGRETTIER**, membre de la SCP HADENGUE et Associés, Avocats à la Cour, demeurant à VERSAILLES (Yvelines), 7, rue Jean Mermoz, Bat D (Tél 01.39.24.88.44) NOTA : On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de VERSAILLES.

Fait et rédigé à VERSAILLES, le 23 mars 2021 par l'avocat poursuivant soussigné : Maître Pascale REGRETTIER, Avocat poursuivant

Les visites sont organisées et auront lieu sur place les : **07 mai 2021 de 09h00 à 11h00 - 07 mai 2021 de 13h00 à 15h00**

Maître **Pascale REGRETTIER**, membre de la SCP HADENGUE et Associés,

Avocats à la Cour de VERSAILLES, demeurant à VERSAILLES, 7 rue Jean Mermoz à VERSAILLES - Tél : 01.39.24.88.44

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION
au plus offrant et dernier enchérisseur - **EN UN LOT**

A CRESPIERRES (78)

5 rue de l'Enfer

UNE MAISON D'HABITATION
de 165.41 m²

se décomposant comme suit : Au rez de chaussée : cuisine américaine équipée d'une superficie d'environ 34,83 m², un espace salon / salle à manger traversant d'une superficie d'environ 30,81 m², WC d'une superficie d'environ 0,77 m², Au premier étage : dégagement et couloir d'une superficie d'environ 11,74 m², une buanderie d'une superficie d'environ 5,64 m², une salle de bains avec WC d'une superficie d'environ 7,18m², deux chambres l'une de 7,91 m² environ, et l'autre, traversante de 32,10 m² environ.

Au deuxième étage : dégagement d'environ 8,46 m², salle de douche avec WC de 2 m² environ, deux chambres l'une de 12,06 m² environ et l'autre de 11,91 m² environ. Jardin avec piscine extérieure et terrasse. **Les lieux sont occupés**

La vente aura lieu le **mercredi 12 mai 2021, à 9h30** au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (Yvelines), siégeant au Palais de Justice, 5 place André Mignot à VERSAILLES (Yvelines).

MISE A PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions insérées au cahier des conditions de vente, les enchères seront reçues sur la mise à prix fixée à la somme de :

220.000 € (DEUX CENT VINGT MILLE EUROS)

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, 5, place André Mignot (porte 1A-049) 78000 VERSAILLES ou au Cabinet de Maître **Pascale REGRETTIER**, membre de la SCP HADENGUE et Associés, Avocats à la Cour, demeurant à VERSAILLES (Yvelines), 7, rue Jean Mermoz, Bat D (Tél 01.39.24.88.44) NOTA : On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de VERSAILLES.

Fait et rédigé à VERSAILLES, le 23 mars 2021 par l'avocat poursuivant soussigné : Maître Pascale REGRETTIER, Avocat poursuivant

Les visites sont organisées et auront lieu sur place les : **07 mai 2021 de 09h00 à 11h00 - 07 mai 2021 de 13h00 à 15h00**