

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 18 mai 2021 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1
EN UN SEUL LOT

PAVILLON D'HABITATION sis à **MONTFERMEIL (93)**

26 rue Nicolaï et 62 rue Paul Bert

Cadastré section C numéro 416 lieudit « 26 rue Roger Nicolaï »

Edifié sur sous-sol total, d'un rez-de-chaussée et d'un étage, comprenant, suivant PV de description dressé par Me ALLENO, Huissier de Justice à MONTREUIL, en date du 30 janvier 2019 : - Au rez-de-chaussée surélevé : hall, cuisine, salon, salle à manger, deux chambres, salle de bains, WC. **TERRASSE.**

Suivant PV, les lieux sont OCCUPES par les propriétaires et leurs enfants.

- Au premier étage : hall, salon traversant, deux chambres, cuisine, salle de bains, escalier de type échelle de meunier donnant accès à une chambre aménagée sous les combles.

Suivant même PV, les lieux sont LOUES moyennant un loyer mensuel de 1050 € charges comprises.

- Au sous-sol : une pièce, une seconde pièce, couloir, une autre pièce, cuisine, salle de bains, pièce aveugle.

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme au capital de 1.253.974.758,25 €, dont le siège social est 50 boulevard de Sébastopol (75155) PARIS CEDEX 03, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 63.000 € (SOIXANTE TROIS MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 6.300 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 22 mars 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/02762).

► Sur INTERNET www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée