

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 18 mai 2021 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **AUBERVILLIERS (93)**

**89 rue Henri Barbusse**, cadastré section AZ numéro 21

LOT NUMÉRO CINQUANTE TROIS (53) :

**UN LOGEMENT** dans le Bâtiment A, au rez-de-chaussée, d'une pièce principale et une cuisine. Droit aux WC communs se trouvant dans la cour.

Et les 14/1.024èmes des parties communes générales.

*Suivant PV de description dressé le 19 juin 2019 par Me LETELLIER, Huissier de Justice associé à TREMBLAY EN FRANCE, le logement donne sur rue, est inoccupé et muré.*

LOT NUMÉRO CINQUANTE QUATRE (54) :

**UNE CONSTRUCTION** de plain-pied, au rez-de-chaussée, composée suivant titre, d'une pièce principale avec accès par la cour commune. Droit aux WC communs se trouvant dans la cour.

Et les 10/1.024èmes des parties communes générales.

*Suivant même PV, les lieux sont partiellement détruits par suite d'un incendie.*

*Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble 89 avenue Henri Barbusse (93) AUBERVILLIERS, représenté par la SELARL BLERIOT et Associés, Administrateur Judiciaire, prise en la personne de Me Philippe BLERIOT, 26 Chemin de la Madeleine (93000) BOBIGNY, et agissant en vertu d'une ordonnance de mission précédemment confiée à Me BLERIOT, en date du 16 août 2017, ayant pour avocat Maître Jean-Claude GUIBERE, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.*

**MISE À PRIX : 10.000 € (DIX MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 31 mars 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Jean-Claude GUIBERE.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Jean-Claude GUIBERE**, Avocat, 34 rue de Bourgogne (93000) BOBIGNY, TEL. **01.48.969.969**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **jeudi 12 mai 2021 de 11h30 à 12h00**