

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mercredi 9 juin 2021 à 10 heures**

Au Palais de Justice de CLERMONT FERRAND (63) 16 Place de l'Étoile  
**EN UN SEUL LOT**

Le bien sis à **SAINT YVOINE (63)**  
**Lieudit « la jambe » rue de la Trolhée**  
*Cadastré section ZC n° 402*

**UNE MAISON D'HABITATION** comprenant selon procès-verbal de description dressé par la SCP BELLON – ROLLAND – SENTUCQ, Huissiers de Justice Associés à CLERMONT FERRAND (63), en date du 17 SEPTEMBRE 2020 :

- . au sous-sol : un garage, un dégagement, une remise, une buanderie, chaufferie
- . au rez-de-chaussée : entrée, une cuisine, un séjour, un dégagement, une salle de bains.
- . à l'étage : trois chambres, une mezzanine, dégagements, un WC, un bureau, une salle d'eau.

*Selon même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires.*

Cette vente a lieu à la requête de **MCS ET ASSOCIÉS**, société par actions simplifiée au capital social de 12.922.642,84 euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 334 537 206, ayant son siège social au 256 bis, rue des Pyrénées – 75020 PARIS, prise en la personne de son représentant légal y domicilié, venant aux droits de la société CAISSE D'ÉPARGNE ET DE PRÉVOYANCE AUVERGNE LIMOUSIN en vertu d'un acte sous seing privé du 26 septembre 2018, cession notifiée à partie le 20 décembre 2018, ayant pour Avocat Maître Nadia LEBOEUF, Avocat au Barreau de Clermont-Ferrand.

**MISE À PRIX : 50.000 € (CINQUANTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CLERMONT FERRAND.

**CONSIGNATION : 5.000 €** à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à RIOM, le 12 avril 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nadia LEBOEUF

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Maître Nadia LEBOEUF, Avocat au Barreau de CLERMONT-FERRAND, demeurant 10 rue Soubrany 63200 RIOM, TEL. **04.73.38.02.48**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de la vente ▶ À Maître **Eric BOHBOT**, Avocat au Barreau de PARIS, 130 rue de Rivoli (75) PARIS, TEL. **01.53.40.76.66**. ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CLERMONT FERRAND, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 20/00052) ▶ Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mardi 18 mai 2021 de 15 h00 à 17h00**