

**SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet  
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : 01 48 47 43 47

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1), **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

---

**L'adjudication aura lieu le MARDI 1<sup>ER</sup> JUIN 2021 à 13 H 30**

---

Dans un ensemble immobilier sis **à SEVRAN (93)**

**88 allée Apollinaire**

LOT N° 523 : Dans le bâtiment F, cage d'escalier numéro 28, aux deuxième et troisième étages,

ayant son entrée au deuxième étage, porte droite, **UN APPARTEMENT en**

**DUPLEX**, de type quatre pièces B, comprenant : au niveau 1 : un salon avec cuisine ouverte, deux chambres (dont une en partie en mezzanine), une salle de bain, un w.-c., **une terrasse**  
au niveau 2 : un salon, une chambre, une salle de bain

**LIBRE**

LOT N° 543 : **UN PARKING**

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de la Résidence DUPLEX DU PARC à SEVRAN (93), 2/22 allée Jean Paulhan, 2/12 allée Jacques Decour, 2/104 allée Apollinaire**, agissant poursuites et diligences de son syndic, la société « CMB » - Cabinet Maurice Burger, dont le siège social est à PARIS 17<sup>ème</sup>, 101 rue de Prony. Ayant pour Avocats, la SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

---

**MISE A PRIX : 28.000 Euros** (Vingt-huit mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

d'un montant de 3.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 12 avril 2021. Signé : SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, où il a été déposé,

- A la **SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS,  
**Tél. : 01 48 47 43 47**

- sur le site « **avoventes.fr** »

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 25 MAI 2021 de 11 Heures à 11 H 30**

---