

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 9 juin 2021 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (78), 5 Place André Mignot - **EN UN LOT**  
**UNE BOUTIQUE et UN EMPLACEMENT**  
**de stationnement** Sis à **VERSAILLES (78),**  
**2 rue de l'Ecole des Postes**

*Cadastrés section AZ n°110, AZ n°244 et AZ n°321 pour 8 ha 2 a09 ca*

LOT NUMERO NEUF CENT SOIXANTE DIX NEUF (979) : **UNE BOUTIQUE**

numéro 31, située sur l'Esplanade Grand Siècle, Immeuble Copernic (dans le Bâtiment A).  
Et les 599/1.000.000èmes de la propriété du sol et des parties communes.

*Suivant PVD du 3 juin 2020 de Me RICHARD, Huissier de Justice à VERSAILLES, les lieux comprennent UN LOCAL COMMERCIAL actuellement à usage de LIBRAIRIE, composé de : sas d'entrée, surface de vente, réserve, débarras, WC. Loués selon bail commercial conclu à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2008.*

LOT NUMERO DEUX MILLE HUIT CENT CINQUANTE SEPT (2857) :

**UN EMPLACEMENT de STATIONNEMENT**

dans le parking rouge, n° 2 G 134. Et les 60/1.000.000èmes de la propriété du sol et des parties communes.  
Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des Copropriétaires de la Résidence GRAND SIECLE, sise à VERSAILLES (78000), agissant poursuites et diligences de son Syndic, la Société FONCIA FRANCO SUISSE, SAS au capital de 50.000 €, dont le siège social est 9 rue Chauchat (75009) PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 582 098 026, prise en la personne de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Anne Laure DUMEAU, Avocat au Barreau de Versailles.

**MISE À PRIX : 28.000 €** (VINGT HUIT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de VERSAILLES.

**CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 €** à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ▶ A Maître Estelle MAILLANCOURT, Avocat au Barreau de Paris, 2 av. Marceau (75008) PARIS, au Cabinet de laquelle le cahier des conditions de vente peut être consulté, TEL. 09.50.50.07.08 ▶ A Maître Anne-Laure DUMEAU, Avocat au Barreau de Versailles, 13 rue Jouvencel (78000) VERSAILLES, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du TJ de VERSAILLES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 20/00098). ▶ Pour visiter, les 26 et 28 mai 2021 de 10h. à 12h. ▶ Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)