

**Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne  
demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE, **Tél. : 01 47 06 94 22**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL (94)**

---

au Palais de Justice, Place du Palais, bâtiment Nord, salle A (ou B), au rez-de-chaussée,  
**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

**L'adjudication aura lieu le JEUDI 24 JUIN 2021 à 09 H 30**

Dans un ensemble immobilier sis **à BONNEUIL-SUR-MARNE (94)**  
**1 rue Fernand Vidal**

Cadastré section Q numéro 283 pour une contenance de 25 ares 86 centiares

LE LOT 40 : Dans le bâtiment C, escalier C, au deuxième étage, dégagement gauche, première porte gauche,

**UN APPARTEMENT** de trois pièces **C21**, comprenant : une entrée, un séjour,  
deux chambres, une cuisine ouverte, un dégagement, une salle de bain, un w.-c.

Droit à l'usage exclusif d'**une loggia**

Et les 151/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LE LOT 133 : Dans le bâtiment S, escaliers BS, CS, et C, au sous-sol, **UN PARKING** numéro 72,

Et les 10/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

---

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble LE DOMAINE DE GARANCE**, sis 1 rue Fernand Vidal à BONNEUIL-SUR-MARNE (Val-de-Marne), agissant poursuites et diligences de son syndic en exercice la Société NAXITY LAMY, Société par Actions Simplifiée au capital de 219.388.000 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 487 530 099, dont le siège social est sis 19 rue de Vienne, 75008 PARIS, elle-même prise en la personne de ses représentants légaux, domiciliés audit siège en cette qualité.  
Ayant pour Avocat Maître Serge TACNET, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE.

---

**MISE A PRIX : 15.000 Euros** (Quinze mille euros)  
**(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)**

---

**On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL.**

Fait et rédigé à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94), le 26 avril 2021. Signé : Maître Serge TACNET

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

- A **Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE  
**Tél. : 01 47 06 94 22**

**Sur les lieux où une visite sera organisée**

---