

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 8 juillet 2021 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de PARIS (75017) Parvis du Tribunal de Paris
Salle A-22

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 11^{ème}**
35 Boulevard Richard Lenoir

Cadastré section 1102 BE n°80 pour 19 a 52 ca

Dans le lot de volume n°1 constitué d'une résidence de tourisme

LOT NUMÉRO MILLE TRENTE (1.030) : UN APPARTEMENT n° 128 au 1^{er} étage, accès par les escaliers 1, 2, 3 et par les ascenseurs communs, à gauche en sortant des ascenseurs, 6^{ème} porte droite dans le dégagement 2 commun, comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me LETELLIER, Huissier de Justice à TREMBLAY EN FRANCE, en date 22 OCTOBRE 2020 : entrée, WC, pièce principale avec coin cuisine, chambre et une salle de bains. Le tout d'une superficie privative de **38,35 M²**.

Selon ce même PV, les lieux sont loués au titre d'un bail commercial

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)** venant aux droits du **CIC IBERBANCO** par suite d'un acte de fusion-absorption en date du 18 octobre 2020, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 EUROS, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Maryvonne EL-ASSAAD, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 140.000 € (CENT QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 14.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 11 mai 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Maryvonne EL-ASSAAD

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Maryvonne EL-ASSAAD**, Avocat au Barreau de PARIS, 2 avenue de l'Abbé Roussel - 75016 PARIS, Tél. **01.44.70.74.00**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Sylvie LANGLAIS**, membre de la **SCP LANGLAIS-CHOPIN**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 7 bis rue de Vincennes – 93100 MONTREUIL, Tél. **01.48.70.71.75**. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/00003) ► Sur INTERNET : www.vench.fr - www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 1^{er} juillet 2021 de 11h00 à 12h00**