

SELARL ELOCA, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 8 JUILLET 2021 à 14 HEURES

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné.

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 5^{ème}**

28 boulevard de l'Hôpital

Cadastré section AQ numéro 36 pour une contenance de 07 ares 46 centiares

LOT N° 27 : Dans le bâtiment situé dans la cour à gauche au fond, au deuxième étage gauche,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de description établi le 28 octobre 2020 par Maître Fabienne ALLAIRE, Huissier de Justice associé à BAGNOLET (93) : une entrée, une pièce principale avec placards, une cuisine, une salle de bain avec w.-c.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **29,33 m²**

w.-c. en commun sur le palier, **UNE CAVE** numéro 18 sous le pavillon situé à droite dans la cour.

Et les 23/1.000^{èmes} de l'ensemble des parties communes à tous les propriétaires de l'immeuble.

► **Les lieux sont LIBRES**

Cette vente a lieu **à la requête de la CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE LOIRE CENTRE**, SA au capital de 374.039.044 euros, immatriculée au RCS d'ORLEANS sous le numéro 383 952 470, dont le siège social est 7 rue d'Escures à ORLEANS (45000), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat plaidant la SCP SOREL & ASSOCIES, société d'Avocats au Barreau de BOURGES, prise en la personne de Maître Pierrick SALLÉ, Avocat associé, et représentée pour la validité de la procédure par la SELARL ELOCA, Avocats au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 180.000 Euros (Cent quatre-vingt mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 10 mai 2021. Signé : SELARL ELOCA

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/00293

- A la **SELARL ELOCA**, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS

Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H - Sur Internet : **www.eloca.fr** et sur **avoventes.fr**

- A la **SCP SOREL & ASSOCIES**, société d'Avocats au Barreau de BOURGES, demeurant 3 rue Emile Zola, 18000 BOURGES, prise en la personne de Maître Pierrick SALLÉ, Avocat associé

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 28 JUIN 2021 de 9 H 30 à 10 H 30