

Maître Anne SEVIN, membre de la SCP MARTINS - SEVIN
Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 9 bis avenue de la République
93250 VILLEMOMBLE - **Tél. : 01 48 55 10 88**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 31 AOUT 2021 à 13 H 30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle des dites audiences (salle 1), **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

Dans un immeuble sis **à AUBERVILLIERS (93)**
6 rue Solférino

Cadastré section BH numéro 38 pour une contenance de 02 ares 42 centiares

Le lot numéro 9 de l'EDD : Au deuxième étage, porte face gauche,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de description dressé le 13 octobre 2020 par Maître Frank-Alain SZENIK, Huissier de Justice associé à SAINT-DENIS (93) : une cuisine en entrant, deux pièces d'habitation (séjour, chambre), une salle d'eau surélevée avec w.-c.

SUPERFICIE privative (Loi Carrez) : **27,55 m²**

Au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 11 - Et les 37/1.019^{èmes} des parties communes générales

Les lieux seraient occupés (Voir la situation relatée dans le procès-verbal de description et lors de la visite)

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de la SOCIETE DE CAUTION MUTUELLE HABITAT RIVES DE PARIS**, Société coopérative de caution mutuelle à capital variable, identifiée au SIREN sous le numéro 429 903 362 et immatriculée au R.C.S. de PARIS, ayant son siège social sis 76-78, avenue de France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences du Président de son conseil d'administration et de ses administrateurs, domiciliés en cette qualité audit siège social. Ayant pour Avocat, Maître Anne SEVIN, membre de la SCP MARTINS - SEVIN, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis

MISE A PRIX : 45.000 Euros (Quarante-cinq mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 4.500 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à VILLEMOMBLE (93), le 1^{er} juillet 2021, par l'Avocat poursuivant. Signé : Maître Anne SEVIN

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/10491

- **A Maître Anne SEVIN**, membre de la SCP MARTINS - SEVIN, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 9 bis avenue de la République, 93250 VILLEMOMBLE - **Tél. : 01 48 55 10 88**

- **A Maître Frank MAISANT**, membre de la SCP MAISANT ASSOCIES, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 16 rue Paul Valéry, 75116 PARIS - **Tél. : 01 53 81 50 21**

- Sur le site « **avoventes.fr** »

Sur les lieux pour visiter le JEUDI 26 AOÛT 2021 de 14 H 30 à 15 H 30, en présence de la SCP SZENIK et ASSOCIES, Huissiers de Justice associés à SAINT-DENIS (93)