

Maître Xavier NORMAND-BODARD, membre de la SCP NORMAND & Associés,
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 7 place de Valois, 75001 PARIS - **Tél. : 01 47 20 30 01**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur

UN APPARTEMENT à PARIS 20^{ème} **1 Cité de Gênes - de 4 pièces principales** avec un emplacement de **GARAGE**

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 9 SEPTEMBRE 2021 à 14 Heures

Cette vente a lieu **à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**, société coopérative à capital et personnel variables, dont le siège social est à PARIS 12^{ème}, 26 quai de la Rapée, immatriculée au R.C.S. de PARIS sous le numéro 775 665 615, représentée par ses dirigeants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Xavier NORMAND-BODARD, membre de la SCP NORMAND & Associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 7 place de Valois, 75001 PARIS.

DESIGNATION DES LOTS MIS EN VENTE

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 20^{ème}**, 1 à 11 Cité de Gênes, 49 à 55 rue Bisson et 1 à 7 rue Vilin, cadastré section AM numéro 205, lieudit « 45 rue Bisson » pour 23 a 41 ca. Et plus précisément : **1 Cité de Gênes**
LE LOT N° 1.008 de l'EDD et de copropriété : Dans le bâtiment unique, escalier 1, au troisième niveau, porte face gauche numéro 8 (par rapport à la sortie ascenseur de la cage d'escalier numéro 1), **UN APPARTEMENT** de quatre pièces principales, comprenant selon procès-verbal de description établi le 2 août 2019 par Maître Benjamin CHAPLAIS, Huissier de Justice associé à PARIS 7^{ème} : une entrée avec penderie, un salon, trois chambres, une cuisine, une salle de bain, un w.-c. avec lave-mains, un couloir avec deux penderies, **balcons**. **SURFACE** (Loi Carrez - hors balcons) : **84,18 m²**
Et les 204/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT N° 1.107 de l'EDD et de copropriété : Dans le bâtiment escalier 1-2-3, au rez-de-chaussée, **UN EMPLACEMENT de GARAGE** privatif portant le numéro 107 sur le plan. Et les 16/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

► Les lieux sont OCCUPES

MISE A PRIX : 40.000 Euros (Quarante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 12 juillet 2021 - Signé : Maître Xavier NORMAND-BODARD

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 19/00314

- A **Maître Xavier NORMAND-BODARD**, membre de la SCP NORMAND & Associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 7 place de Valois, 75001 PARIS – **Tél. : 01 47 20 30 01**

Sur les lieux pour visiter le JEUDI 2 SEPTEMBRE 2021 de 11 heures à 12 heures (Port du masque obligatoire)
