

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 29 septembre 2021 à 10h.

Au Palais de Justice d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des Mazières - Salle pénale n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **GRIGNY (91) 11 avenue des Sablons**

Cadastrés section AK n°156 pour 41a5ca, n°226 pour 22a75ca, n°262 pour 4ha66a44ca, section AL n°18 pour 39a67ca, n°20 pour 15a, n°23 pour 19a50ca, n°25 pour 28a97ca, n°37 pour 18a82ca, n°39 pour 1a92ca, n°45 pour 29a07ca, n°46 pour 2a35ca, n°47 pour 2a50ca, n°48 pour 24ca, n°49 pour 2a40ca, n°50 pour 2a10ca, n°51 pour 25ca, n°52 pour 2a60ca, n°64 pour 63a82ca, n°77 pour 1ha84a6ca, n°80 pour 9ha75a84ca, section AM n°13 pour 25a, n°14 pour 83a93ca, n°23 pour 37a25ca, n°24 pour 3ha16a68ca, n°25 pour 32a13ca, n°26 pour 95ca, n°61 pour 30ca, n°62 pour 7a81ca, n°63 pour 1a33ca, n°74 pour 3ha49a94ca, n°77 pour 4ha44a04ca, n°79 pour 18a08ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : section AL n°22 pour 23a67ca, n°60 pour 56ca, n°61 pour 5ca, n°62 pour 9ca, n°63 pour 21ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2, section AL n°24 pour 15a50ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2, section AL n°69 pour 82a81ca.

LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE DIX

SEPT (450.177) : Un **APPARTEMENT** de trois pièces principales dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11^{ème} étage, à droite en sortant de l'ascenseur, comprenant : LOGGIA, entrée, dégagement, salle de bains, WC, cuisine.

LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE SEIZE

(450.176) : une **CHAMBRE DE SERVICE**, rangement et salle d'eau, dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11^{ème} étage.

LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE

QUINZE (450.175) : une **CHAMBRE DE SERVICE**, dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11^{ème} étage.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES SECONDAIRE DE LA RÉSIDENCE LANNES 45** sise à GRIGNY (91) 11-13 Avenue des Sablons, représenté par son syndic représenté par son syndic bénévole Monsieur KANAWATI Abdulwahab, 11 avenue des Sablons 91350 GRIGNY, dûment habilité à poursuivre la vente par décision de l'Assemblée Générale Ordinaire dudit immeuble en date du 5 SEPTEMBRE 2018 – résolution n° 17.01., ayant pour Avocat Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'ESSONNE.

MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 2 août 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Michel MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/00172) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.miorini.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 21 septembre 2021 à 11h00**