Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN ET LE VINGT JUILLET
A 14 H 45

A LA REQUETE DE :

Madame Claire, Cécile, Laëtitia BLAIZE, née le 11 décembre 1976 à PARIS, demeurant 6, rue Pasteur à CHELLES en Seine-et-Marne,

ET AGISSANT EN VERTU DE :

- UN JUGEMENT DU 14 DECEMBRE 2020 RENDU PAR LE PRESIDENT DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOBIGNY AYANT ORDONNE LA VENTE PAR ADJUDICATION A LA BARRE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOBIGNY DU BIEN IMMOBILIER SITUE 10, AVENUE FENELON A GAGNY EN SEINE-SAINT-DENIS, CADASTRE SECTION BV N° 155 POUR UNE SURFACE DE 3 ARES ET 46 CENTIARES ET AYANT AUTORISE LE COPARTAGEANT A FAIRE PROCEDER PAR L'HUISSIER DE JUSTICE DE SON CHOIX A LA VISITE DU BIEN AUX FINS D'ETABLISSEMENT DU PROCES-VERBAL DESCRIPTIF COMPRENANT LES INFORMATIONS PREVUES A L'ARTICLE R-322-2 DU CODE DES PROCEDURES CIVILES D'EXECUTION ET DIAGNOSTICS OBLIGATOIRES.
- UN JUGEMENT RECTIFICATIF D'ERREUR MATERIELLE EN DATE DU 6 MAI 2021 RENDU PAR LE TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOBIGNY AYANT RECTIFIE LA REFERENCE CADASTRALE BV 555 AU LIEU DE BV 155.

DEFERANT A CETTE REQUISITION :

Je, Stéphanie ROBILLARD, Huissier de Justice Associée, membre de la Société Civile Professionnelle Philippe KLEIN, Gérard SUISSA et Stéphanie ROBILLARD, Huissiers de Justice Associés, sise 24/26, avenue du Général de Gaulle à Rosny-sous-Bois, Seine-Saint-Denis, soussignée :

Me suis transportée ce jour 10, avenue Fénelon à GAGNY en Seine-Saint-Denis.

Et là étant, j'ai procédé aux constatations suivantes en présence de
- Hervé GLOEKLER, serrurier de la société ATH
- Deux témoins
- Rui RIBEIRO, expert de la société ARIANE ENVIRONNEMENT :

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

CONSTATATIONS

A mon arrivée, je sonne à la porte. Personne ne répond à mes appels.

Je franchis le portail coulissant et je frappe à la porte. Personne ne répond à mes appels.

Je demande au serrurier m'accompagnant de procéder à l'ouverture forcée de la porte. Après qu'il ait commencé à travailler, un homme présent dans le logement ouvre la porte.

*Monsieur * se présente à moi et m'indique être l'occupant des lieux. Il m'autorise à procéder à mes opérations.*

*Il m'indique qu'il vit seul dans les lieux et qu'il est en train de rassembler les fonds pour racheter la part de * dans cette maison.*

*Il m'indique également que la maison est une maison ancienne des années 1930 et qu'après l'acquisition que * en ont faite, ils ont procédé à une extension de la maison vers la rue en son rez-de-chaussée et premier étage.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Monsieur BONNIVARD m'indique que la taxe foncière est d'environ 1 500 €.

Il me précise que les lieux ne sont pas alimentés en électricité en ce moment.

Il me déclare avoir obtenu un permis de construire pour l'extension de la maison et les transmettra si la vente forcée a lieu.

Distribution :

L'accès à la parcelle s'effectue au moyen d'un portail métallique coulissant qui donne accès à une terrasse sur laquelle peuvent stationner deux voitures.

Une volée de marches permet d'accéder à un couloir ouvert qui donne accès à la porte d'entrée de la maison.

La porte d'entrée donne accès à une pièce principale qui dessert :

- Au fond à droite : un escalier qui permet d'accéder au premier étage
- Au fond en face : un espace salle à manger ;
- Dans l'enfilade : une cuisine ;
- En enfilade : un nouveau couloir qui permet d'accéder à une zone de stockage ;

DESCRIPTION

PHOTOGRAPHIES EXTERIEURES

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Il y a un cabanon attenant à la maison

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

PIECE PRINCIPALE

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture blanche en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture blanche en bon état avec des spots encastrés.

La pièce prend jour côté rue par deux fenêtres à trois battants équipées de montants en PVC et de double vitrage. Les fenêtres sont équipées de volets roulants électriques.

La pièce prend également jour côté jardin par une porte-fenêtre à deux battants coulissants, équipée de montants en PVC, de double vitrage et d'un volet roulant électrique. Il est impossible de vérifier l'ouverture des volets électriques ce jour, l'électricité étant coupée.

Eléments d'équipement :

- *Une cheminée.*
- *Deux radiateurs.*
- *Le tableau électrique*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

SALLE A MANGER

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture blanche en bon état. Présence de peinture cloquée en partie inférieure sur le mur mitoyen à celui de la cuisine.

Le plafond est recouvert de peinture blanche en bon état.

La pièce n'est pas séparée de la pièce principale par une porte.

La pièce prend jour par une fenêtre à deux battants équipée de montants en PVC et de double vitrage. La porte-fenêtre est équipée de volets métalliques. Elle donne vue sur le jardin.

Elément d'équipement :

- *Un radiateur.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

CUISINE

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en état d'usure normale.

Les murs sont recouverts de peinture en état d'usure avancée. Autour du plan de travail, les murs sont recouverts de carreaux de carrelage en état d'usure avancée.

Le plafond est recouvert de toile de verre elle-même recouverte de peinture en état d'usure avancée.

La pièce prend jour par une fenêtre à deux battants équipée de montants en PVC et de double vitrage, équipée en partie inférieure d'une petite fenêtre fixe. La fenêtre comporte des volets métalliques.

Eléments d'équipement :

- *Un radiateur.*
- *Une chaudière qui produit l'eau chaude et le chauffage.*
- *Un escalier permet d'accéder au premier étage.*
- *Un tableau électrique*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

ESPACE DE DISTRIBUTION DANS LE PROLONGEMENT DE LA CUISINE

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en bon état.

Les murs sont recouverts de toile de verre elle-même recouverte de peinture en bon état.

Le plafond situé légèrement sous la pente du toit est recouvert de toile de verre elle-même recouverte de peinture.

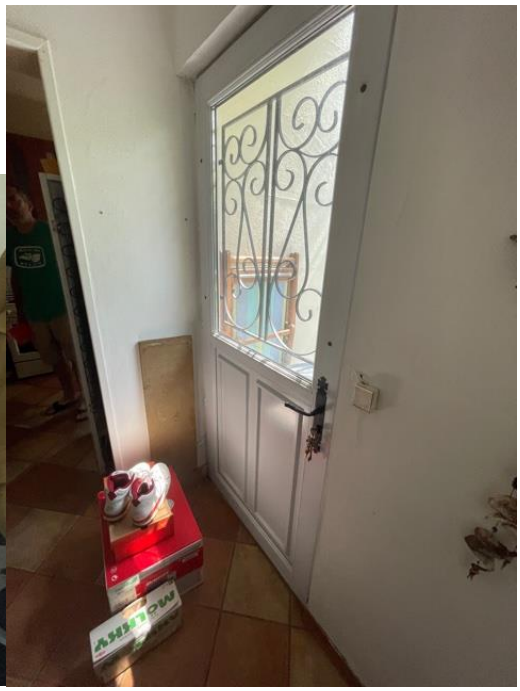
Elément d'équipement :

- *Une porte permettant d'accéder au jardin. Elle dessert, sur la droite, des toilettes.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr



Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

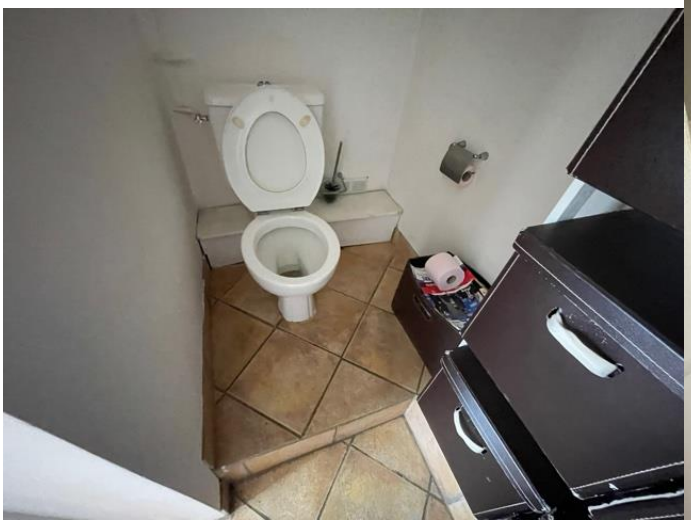
TOILETTES

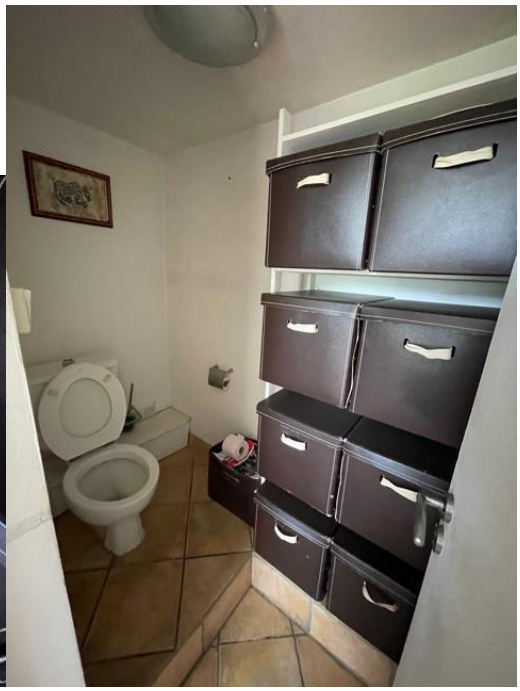
Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en état d'usure avancée.

Les murs sont recouverts de peinture en état d'usure normale.

Le plafond est recouvert de peinture en état d'usure normale. La pièce est assez basse de plafond. Il faut monter une petite marche pour accéder à la cuvette à l'anglaise.

La pièce est aveugle.





Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

BUANDERIE

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en état d'usure normale. Les joints sont en mauvais état.

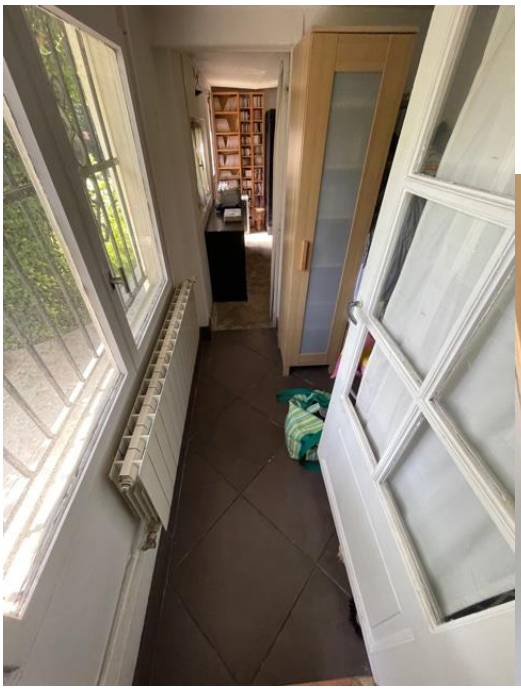
Les murs sont recouverts de toile de verre elle-même recouverte de peinture en bon état.

Le plafond est recouvert de toile de verre elle-même recouverte de peinture en bon état. Le plafond est situé sous la pente du toit.

La pièce prend jour par une fenêtre à deux battants, équipée de montants en bois et de simple vitrage et de barreaux métalliques. Elle donne sur le jardin.

Elément d'équipement :

- *Un radiateur.*



Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

PIECE A USAGE DE STOCKAGE

Le sol est dénué de revêtement.

Les murs sont recouverts de toile de verre elle-même recouverte de peinture en bon état.

Le plafond est recouvert de toile de verre elle-même recouverte de peinture en état d'usure avancée, plus particulièrement à proximité des fenêtres où je peux voir des traces d'humidité.

La pièce prend jour par une fenêtre à deux battants équipée de montants en bois, de simple vitrage et de barreaux métalliques et par une porte en bois et vitrée qui donne dans le jardin. Au fond du jardin, adossé à la maison il y a un cabanon de jardin totalement indépendant de la maison.

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

PREMIER ETAGE

On y accède depuis la pièce principale au moyen d'un escalier en bon état et en bois.

La cage d'escalier est recouverte, sur les murs, de peinture blanche en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture blanche en bon état excepté en partie centrale où il y a une fissure et des traces d'humidité.

L'escalier dessert un long couloir de distribution qui dessert lui-même :

- Première porte à gauche : une salle de bains ;
- Deuxième porte à gauche : des WC ;
- Troisième porte à gauche : une chambre ;
- Au fond en face : une chambre ;
- Première porte à droite : une chambre ;

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

COULOIR

Le sol est recouvert de parquet en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture en bon état. Il s'agit d'un faux plafond avec des spots encastrés. Une trappe munie d'un escalier permet d'accéder aux combles.

La pièce prend jour par une porte-fenêtre à simple battant équipée de montants en PVC, de double vitrage et d'un garde-corps, elle donne vue sur le jardin.

Elément d'équipement :

- *Un radiateur.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

SALLE DE BAINS

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en bon état.

Les murs sont recouverts de carreaux de carrelage jusqu'à une hauteur d'environ 2,50 m en bon état et au-delà les murs sont recouverts de peinture en bon état, il s'agit d'un faux plafond avec des spots encastrés.

La pièce prend jour par une porte-fenêtre à simple battant équipée de montants en PVC, de double vitrage et d'un garde-corps, qui donne sur la rue.

Eléments d'équipement :

- *Une douche à l'italienne.*
- *Une baignoire.*
- *Un meuble avec double vasque.*
- *Un radiateur électrique.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

TOILETTES DEUXIEME PORTE A GAUCHE

Le sol est recouvert de carreaux de carrelage en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture en bon état.

La pièce est aveugle.

Elément d'équipement :

- *Une cuvette de WC suspendu.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

PREMIERE CHAMBRE A GAUCHE

Le sol est recouvert de parquet en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture blanche en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture blanche en bon état.

La pièce prend jour par deux portes-fenêtres à simple battant, équipées de montants en PVC, de double vitrage, de garde-corps et de volets roulants électriques.

Eléments d'équipement :

- *Un placard avec deux portes coulissantes.*
- *Un radiateur.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

CHAMBRE AU FOND

Le sol est recouvert de parquet en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture en bon état.

La pièce prend jour côté rue par une porte-fenêtre à simple battant équipée de montants en PVC, de double vitrage et de volets roulants.

La pièce prend également jour côté jardin par une porte-fenêtre à simple battant, équipée de montants en PVC, de double vitrage et de volets roulants électriques et elle est équipée d'un garde-corps.

Eléments d'équipement :

- *Un placard avec trois portes coulissantes en bon état.*
- *Un radiateur.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

CHAMBRE A DROITE

Le sol est recouvert de parquet en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état.

Le plafond est recouvert de peinture en bon état.

La pièce prend jour par une fenêtre à deux battants équipée de montants en PVC, de double vitrage et de volets métalliques. La fenêtre donne sur le jardin.

Elément d'équipement :

- *Un radiateur.*

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

BUREAU EN ENFILADE DE CETTE CHAMBRE

Le sol est recouvert de parquet en bon état.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état.

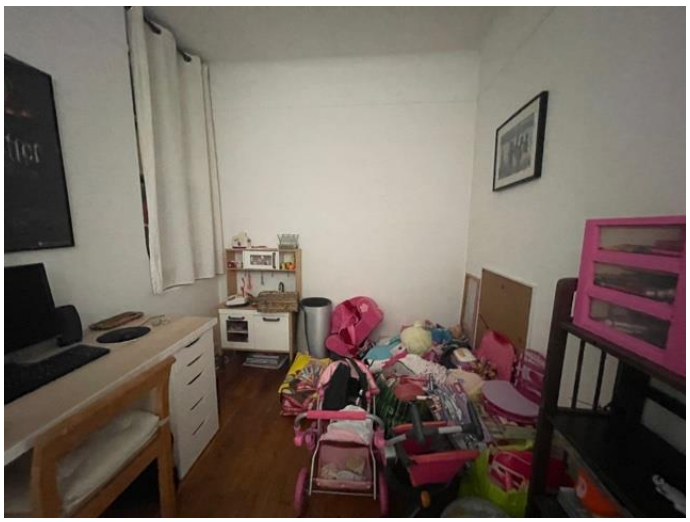
Le plafond est recouvert de peinture en bon état.

La pièce prend jour par une fenêtre à deux battants équipée de montants en PVC, de double vitrage et de volets métalliques.

Cette pièce donne accès en enfilade à une porte qui dessert l'escalier en bois qui redescend dans la cuisine.

Elément d'équipement :

- *Un radiateur.*

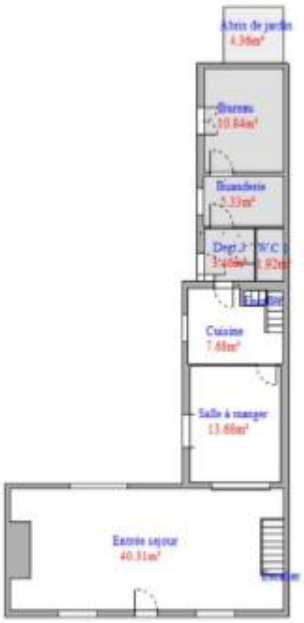


Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

PLAN



Rez-de-chaussée

1er Etage

Société Civile Professionnelle
Philippe KLEIN Gérard SUISSA Stéphanie ROBILLARD
Huissier de Justice Associés
Clémence GARRIGUE
Huissier de Justice

STANDARD : 01.45.28.29.67
contact@ksr-justice.fr

TELECOPIE : 01.45.28.20.46
www.ksr-justice.fr

J'annexe au présent procès-verbal le rapport de l'expert comprenant :

- *Le certificat de surface privative pour 122.84 m² surface habitable et 149.91 m² surface au sol totale*
- *Le rapport sur l'état de repérage de l'amiante*
- *Le constat de risque d'exposition au plomb*
- *Le diagnostic de performance énergétique*
- *Le rapport sur l'état de l'installation intérieure de gaz*
- *Le rapport sur l'état de l'installation intérieure d'électricité*
- *L'état des risques et pollutions*

Telles sont mes constatations.
Et de tout ce que dessus j'ai fait et rédigé
Le présent procès-verbal de constat
Pour servir et valoir ce que de droit.

Stéphanie ROBILLARD