Maître Michel MAAREK, Avocat au Barreau de PARIS
demeurant à PARIS (75116), 35 avenue d'Eylau - **Tél. : 01 45 53 02 00**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE
le JEUDI 28 OCTOBRE 2021 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17ème, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné.

UNE MAISON de VILLE sis à PARIS 9ème
29 rue Turgot

Cadastrée section BD numéro 4 pour une contenance cadastrale de 57 centiares
Comprenant selon procès-verbal descriptif dressé le 31 décembre 2020 par Maître Robert RENASSIA membre de la SELARL Jean-Eudes BICHON & Robert RENASSIA, Huissiers de Justice associés à PARIS 15ème et à PARIS 12ème :

Au sous-sol (39,12 m²) : une salle, une pièce-débarras avec w.-c. et lavabo, un cellier ;
Au rez-de-chaussée : une entrée, un petit couloir, un espace salon-séjour, un w.-c. avec lavabo ;
Au premier étage : une cuisine, un espace séjour, une mezzanine ;
Au deuxième étage : un palier, une chambre, une salle de bain, un w.-c., une **terrasse de 18,50 m²** ;
Au troisième étage : un espace séjour avec cheminée, une chambre, une salle de douche avec w.-c.

SURFACE habitable (hors sous-sol et terrasse) : **129,50 m²**

▶ **Les lieux étaient INOCCUPES au 31.12.2020** (Date du PVD)

Cette vente a lieu **à la requête de Monsieur Kamel HACHID**, né le 11 avril 1971 à PARIS 18ème, de nationalité française, « Avocat », marié sous le régime de la séparation de biens avec Madame Dalila HALLAL, née le 2 juin 1976 à AZAZGA (Algérie), suivant contrat reçu par Maître FONTANA, Notaire, le 8 octobre 2007, demeurant 20 avenue Franklin Roosevelt, 94300 VINCENNES. Ayant pour Avocat Maître Michel MAAREK, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 826.100 Euros (Huit cent vingt-six mille cent euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges et conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS
Fait et rédigé à PARIS, le 30 août 2021 - Signé : Maître Michel MAAREK

Pour consulter le cahier des charges et conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00100
- A **Maître Michel MAAREK**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS (75116), 35 avenue d'Eylau, **Tél. : 01 45 53 02 00** – E-mail : **maitre.maarek.michel@free.fr**
  Site web : **www.maarek-avocat-paris.com**

AUCUNE VISITE ne sera organisée