

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux

L'adjudication aura lieu le **MERCREDI 6 OCTOBRE 2021 À 9H30** au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, PALAIS DE JUSTICE, 5 Place André Mignot, AU DELA DE CETTE DATE TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSE AURA 10 JOURS EXPIRANT LE 19/10/2021 POUR PORTER UNE SURENCHERE DE 10 % DU PRIX ATTEINT

A la Requête de : Madame Yaye SEYDI, demeurant 10 rue François Couperin SAINT GERMAIN EN LAYE 78100 Colicitante poursuivante, Ayant pour Avocat, Maître Josiane OLEOTTO-GUEY, Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant 38 Avenue de Saint Cloud 78000 VERSAILLES- Tél. 01.39.50.02.31.

Désignation du bien à vendre :

Biens et droits immobiliers dans un ensemble immobilier sis à

SAINT GERMAIN EN LAYE (78)

1 et 2 rue Georges Bizet

- Le lot n° 103, sis au 6^{ème} étage, à savoir

UN APPARTEMENT type 4 pièces

comprenant : une entrée, un WC, une salle de bains, cuisine aménagée de rangement au sol et suspendus, d'un cellier, un séjour donnant sur balcon, trois chambres, desservies par un couloir, et les 84/10000èmes des parties communes générales. Le bien et droit immobilier sis rue Charles Gounod, sans numéro et rue François Couperin sans numéro et rue Jean-Baptiste Lulli, sans numéro, dénommé « parking A1 » cadastré section AT n° 838, lieudit « les Hauts Grillets », d'une contenance de 28 ares 71 centiares, constituant :

- Le lot n° 337, à savoir **UN EMPLACEMENT INTÉRIEUR DE STATIONNEMENT** situé au niveau supérieur, et les 28/20000èmes des parties communes générales.

Le bien est occupé.

MISE A PRIX de : 180.000 euros (CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS)

avec faculté de baisse de mise à prix du tiers puis de moitié en cas de désertion d'enchères

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat du Barreau de VERSAILLES

Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel de l'ensemble des conditions de vente en consultant le cahier des conditions de vente au greffe du Tribunal ou en s'adressant au Cabinet de Maître OLEOTTO-GUEY.

Pour tous renseignements s'adresser :

A Maître Josiane OLEOTTO -GUEY, Avocat au Barreau de Versailles, 38 Avenue de Saint Cloud, 78000 VERSAILLES, Tél : 01.39.50.02.31

Visites : **Jeudi 16 septembre 2021 de 11 à 12 h et Vendredi 17 septembre 2021 de 11 à 12 h.**