VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 10 novembre 2021 à 10h.

Au Palais de Justice d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des Mazières - Salle pénale n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **MONTLHÉRY (91)**

1 rue Paul Fort

Cadastrés section AB numéro 147, lieudit « 1 rue Paul Fort » pour une contenance de 2 ares 56 centiares, section AB numéro 149, lieudit « 1 rue Paul Fort » pour une contenance de 35 centiares.

LOT NUMÉRO NEUF (09) : un **APPARTEMENT**, au 3ème étage, comprenant suivant le procès-verbal de description dressé par Me LONGUEVILLE, Huissier de Justice à ÉPINAY SOUS SÉNART (91), en date du 8 MARS 2021 : une pièce principale avec coin cuisine et une salle de bains. Le tout d'une superficie privative de **26,32 m²**.

LOT NUMÉRO ONZE (11) : Une **CAVE** portant le numéro 2.

Selon même PV, les lieux sont inoccupés.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES** de l'ensemble immobilier sis 1 rue Paul Fort – 91310 MONTLHÉRY, représenté par son Syndic en exercice, l'AGENCE AUTOROUTE SUD, société anonyme au capital social de 40.000 euros, immatriculée sous le numéro 327 399 150 au RCS d'ÉVRY, dont le siège social est sis 53-55 avenue Charles de Gaulle – 91600 SAVIGNY SUR ORGE, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, dûment habilité à poursuivre la vente par décision de l'assemblée générale des copropriétaires dudit immeuble en date du 4 OCTOBRE 2018 – résolution n° 18, ayant pour Avocat Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'ESSONNE.

MISE À PRIX : 28.000 €

(VINGT HUIT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 13 septembre 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Michel MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître **Michel MIORINI**, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la **SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI**, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13,** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/00107)
- Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.miorini.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 2 novembre 2021 à 11 heures**