

LA VILLE DE PARIS vend LIBRE

Aux enchères publiques, à l'Ecole du Notariat, 10 rue Traversière, à PARIS 12^{ème}

Le MARDI 19 OCTOBRE 2021 à 15 H 00

(Dépôt des chèques de consignation à partir de 14 h 00)

à PARIS 4^{ème} – 29 rue des Francs-Bourgeois

Au cœur du Marais, à deux pas de la rue de Rivoli et de la rue des Rosiers

UN APPARTEMENT en DUPLEX de 31,85 m² (hors pièce mansardée) avec **cave**

Aux 5^{ème} et 6^{ème} étages avec ascenseur, comprenant deux pièces, une cuisine attenante à une salle de bain et à l'étage :

une pièce mansardée de 8,30 m² au sol accessible par un escalier intérieur.

w.-c. sur palier aux 5^{ème} et 6^{ème} étages

Constituant les lots numéros 15 et 23 dans une copropriété de 61 lots

Importants travaux à réaliser

Consommation énergétique : DPE vierge

Charges annuelles : 1.135 €

Mise à prix : 368.000 Euros

Consignation : 73.600 Euros

(**Chèque de banque** à l'ordre de l'Etude CHEUVREUX)

VISITES uniquement sur inscription au 01 44 82 24 82 :

**le 27 septembre 2021 à 14 heures, le 2 octobre 2021 à 12 heures
et le 7 octobre 2021 à 12 heures**

Pour tous renseignements s'adresser à **CHEUVREUX NOTAIRES**,

Notaires associés à PARIS (75008)

55 boulevard Haussmann, **Tél. : 01 44 90 14 24 (Madame VOCHER)**