

Maître Sophie BILSKI, Avocat au Barreau de PARIS
Membre de la SELARL CABINET BILSKI
demeurant 2 bis rue du Bouloi - 75001 PARIS. **Tél. : 01 53 29 95 95**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 18 NOVEMBRE 2021 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné.

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 18^{ème}**
17 rue Lambert et 72 rue Labat

à l'angle de ces deux voies

Cadastré section BL 72 lieudit 72 rue Labat pour une contenance cadastrale de 02 ares 05 centiares

LE LOT n° 5 : Au rez-de-chaussée, **UNE PETITE BOUTIQUE**

avec droit à l'usage du water-closet commun situé dans la cour.

Observation étant ici faite que ce lot a fait l'objet d'un procès-verbal de description dressé le 17 mars 2021 par Maître Fabrice SADONE, Huissier de Justice associé à PARIS 11^{ème}.

Superficie privative (Loi Carrez) : **7,68 m²**

Et les 14/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales

- Les lieux étaient visiblement occupés au 17 mars 2021 (PVD) -

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences du **Syndicat des Copropriétaires du 17 rue Lambert, 75018 PARIS**, représenté par son Syndic le CABINET SUPERGESTES, au capital de 7.000 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 503 813 990, dont le siège social est sis 20/22 rue de Laghouat, 75018 PARIS, représentée par ses dirigeants légaux domiciliés audit siège en cette qualité. Autorisé à l'effet de la présente procédure en vertu d'une Assemblée Générale en date du 25 février 2020 (résolutions 19 et 20)
Ayant pour Avocat Maître Sophie BILSKI, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI

MISE A PRIX : 30.000 Euros (Trente mille euros)
(outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 20 septembre 2021 - Signé : Maître Sophie BILSKI

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00124
- A **Maître Sophie BILSKI**, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI
demeurant 2 bis rue du Bouloi – 75001 PARIS - **Tél. : 01 53 29 95 95**
- Site Internet : **www.bilskiavocat.com**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 10 NOVEMBRE 2021 de 11 heures à 12 heures
