

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

144 RUE DANIELLE CASANOVA 93200 SAINT-DENIS

BD 132

Adresse : 144 Rue Danielle Casanova 93200 ST DENIS

Lat/Long : 48.924715 ; 2.367884

Cadastre : BD 132

Date de commande : 21/12/2019

Reference EO : 843561

Code Insee : 93066

Commune : ST DENIS

Vendeur-Bailleur : *

Acquéreur-locataire :



Radon : NIVEAU 1

42 BASIAS, 1 BASOL, 1 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 1		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 1		
PPR Naturels Mouvement de terrain	OUI	Mouvement de terrain Mouvement de terrain	Approuvé	21/03/1986
		-		
		Mouvement de terrain Tassements différentiels Département	Prescrit	23/07/2001
		Mouvement de terrain Affaissements et effondrements (cavités souterrain -	Prescrit	17/01/2005
Mouvement de terrain Affaissements et effondrements (cavités souterrain		Approuvé	18/04/1995	
PPR Naturels Inondation	NON	Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau Seine	Approuvé	21/06/2007
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		
PPR Technologiques	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Technologiques		

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<http://www.info-risques.com/short/ANKPK>

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° 07-3661

du 03/10/2007

Mis à jour le

2. Adresse

144 Rue Danielle Casanova

code postal ou Insee 93200

commune

ST DENIS

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N

Oui Non

prescrit

anticipé

approuvé

date 17/01/2005

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondation

crue torrentielle

remontée de nappe

avalanches

cyclone

mouvements de terrain

sécheresse géotechnique

feux de forêt

séisme

volcan

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M

Oui Non

prescrit

anticipé

approuvé

date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvements de terrain

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T prescrit et non encore approuvé

Oui Non

Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique

effet thermique

effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T approuvé

Oui Non

Extraits des documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte :

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui Non

L'immeuble est situé en zone de prescription

Oui Non

Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en

zone 1

zone 2

zone 3

zone 4

zone 5

très faible

faible

modérée

moyenne

forte

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon de niveau 3

Oui Non

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente

Oui Non

vendeur / bailleur

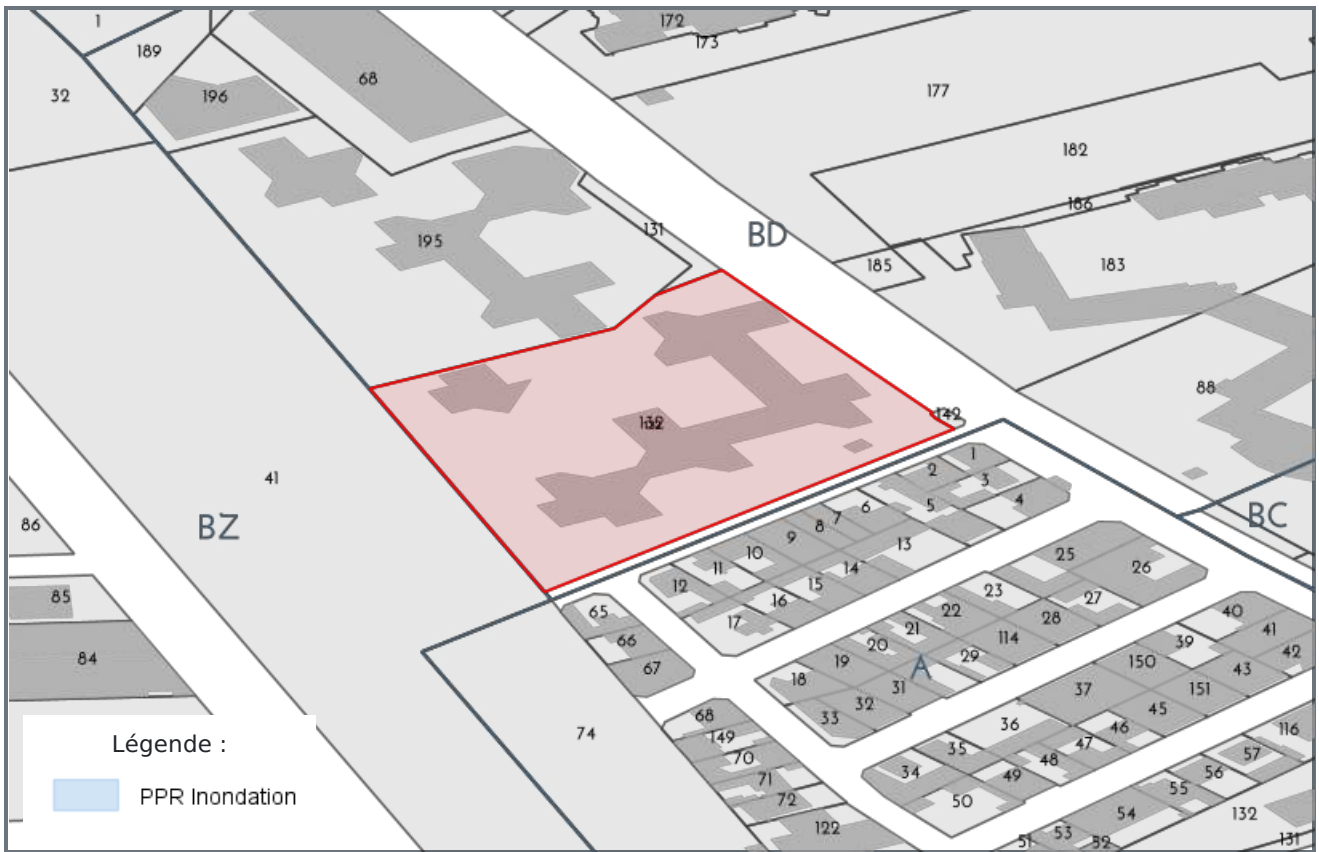
date / lieu

acquéreur / locataire

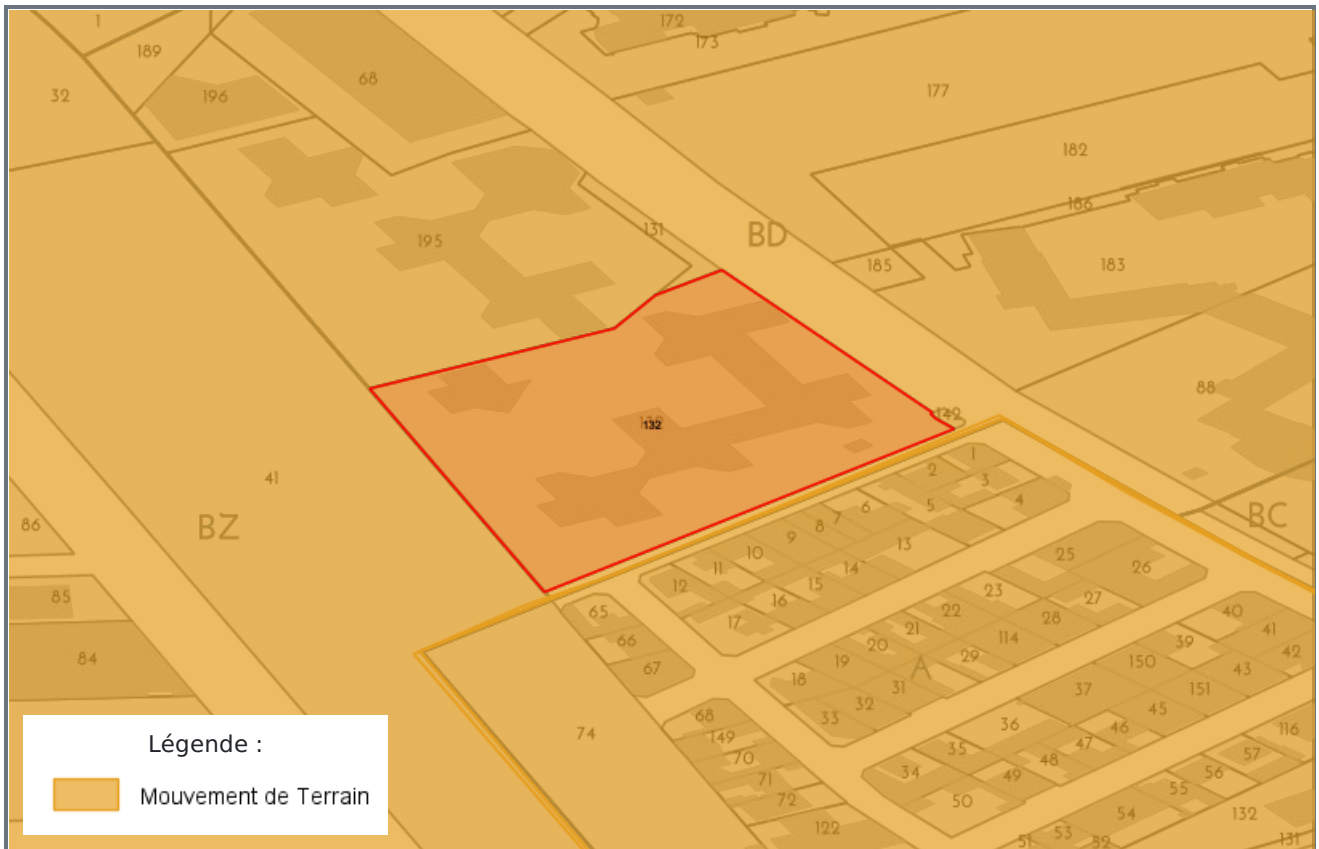
LAGHMOURI Yassine

21/12/2019 / ST DENIS

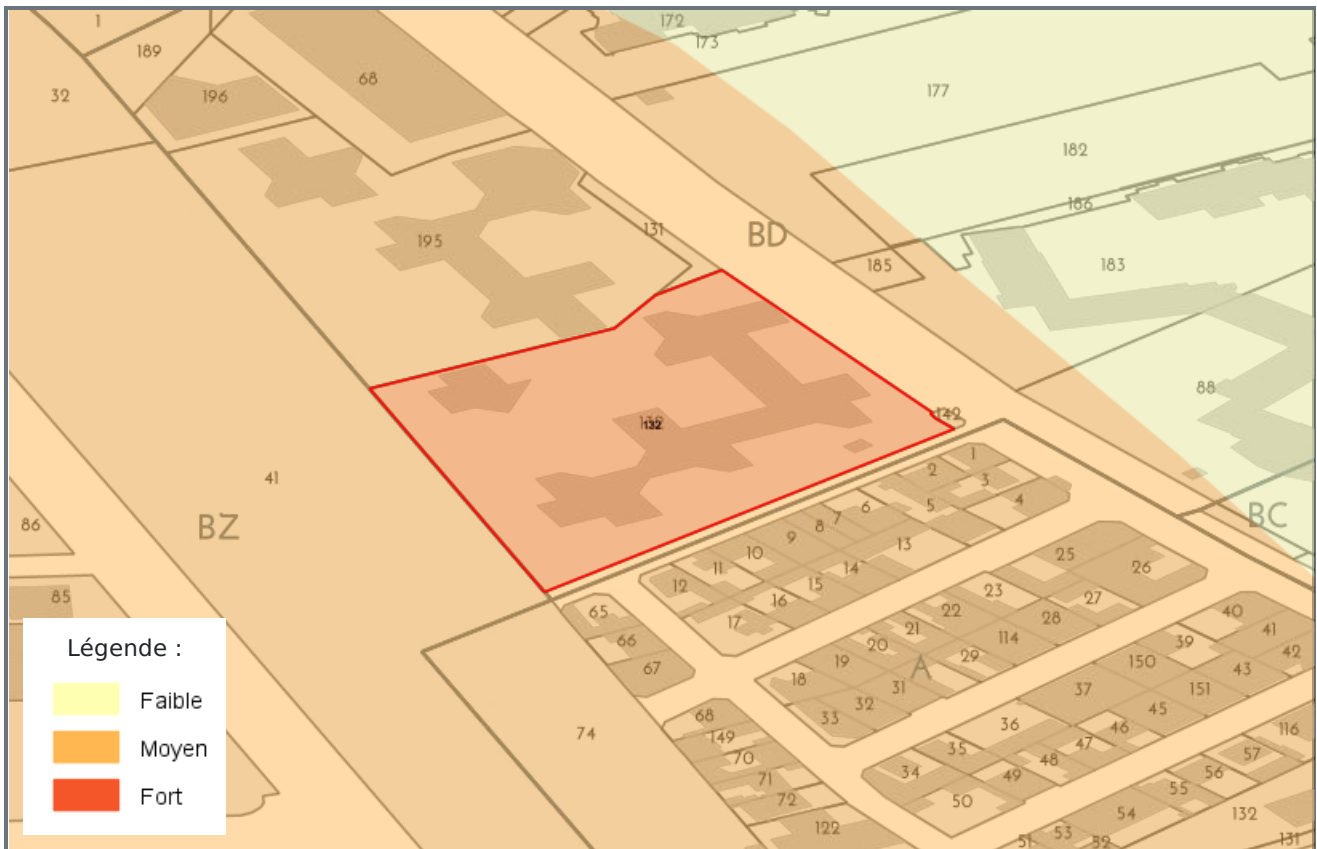
CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



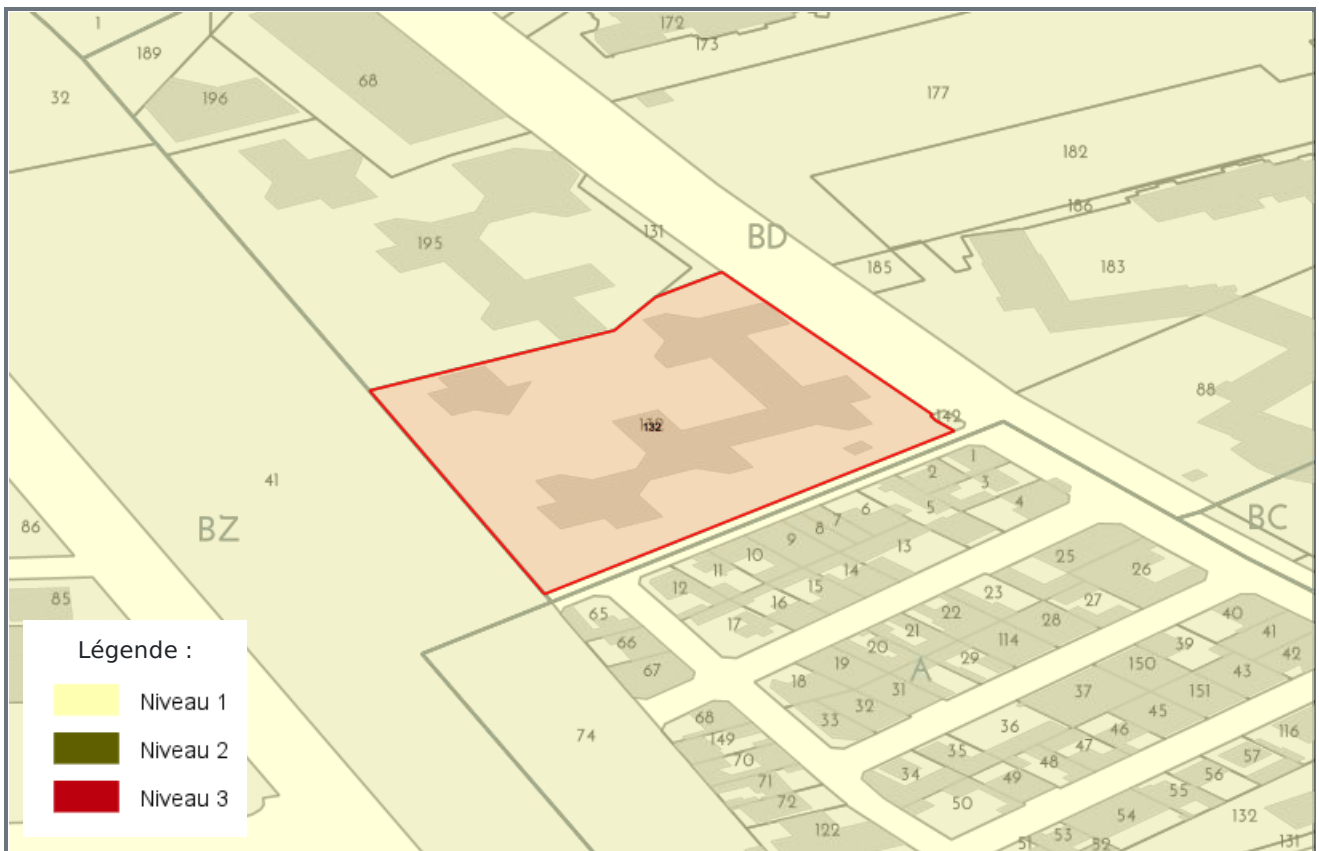
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)



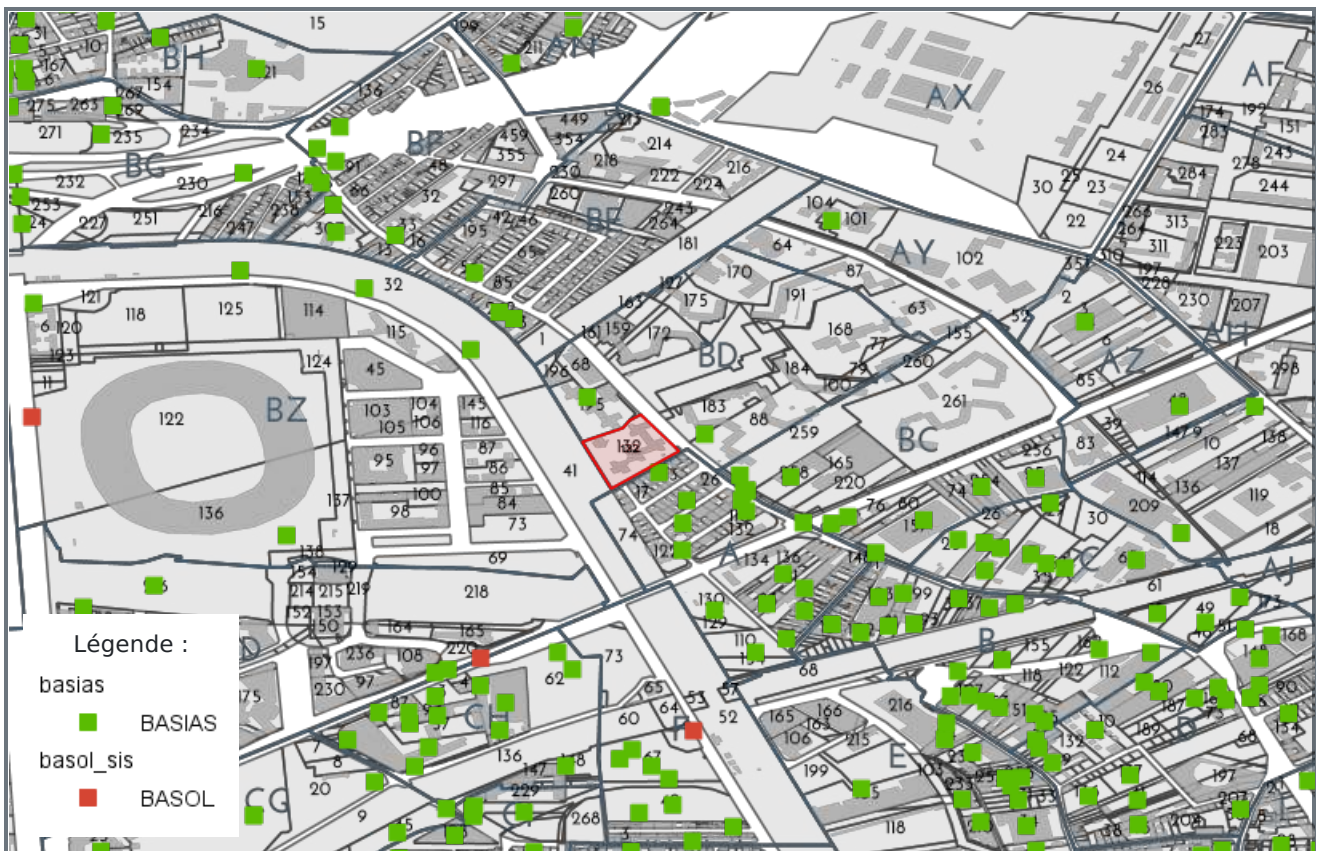
RADON



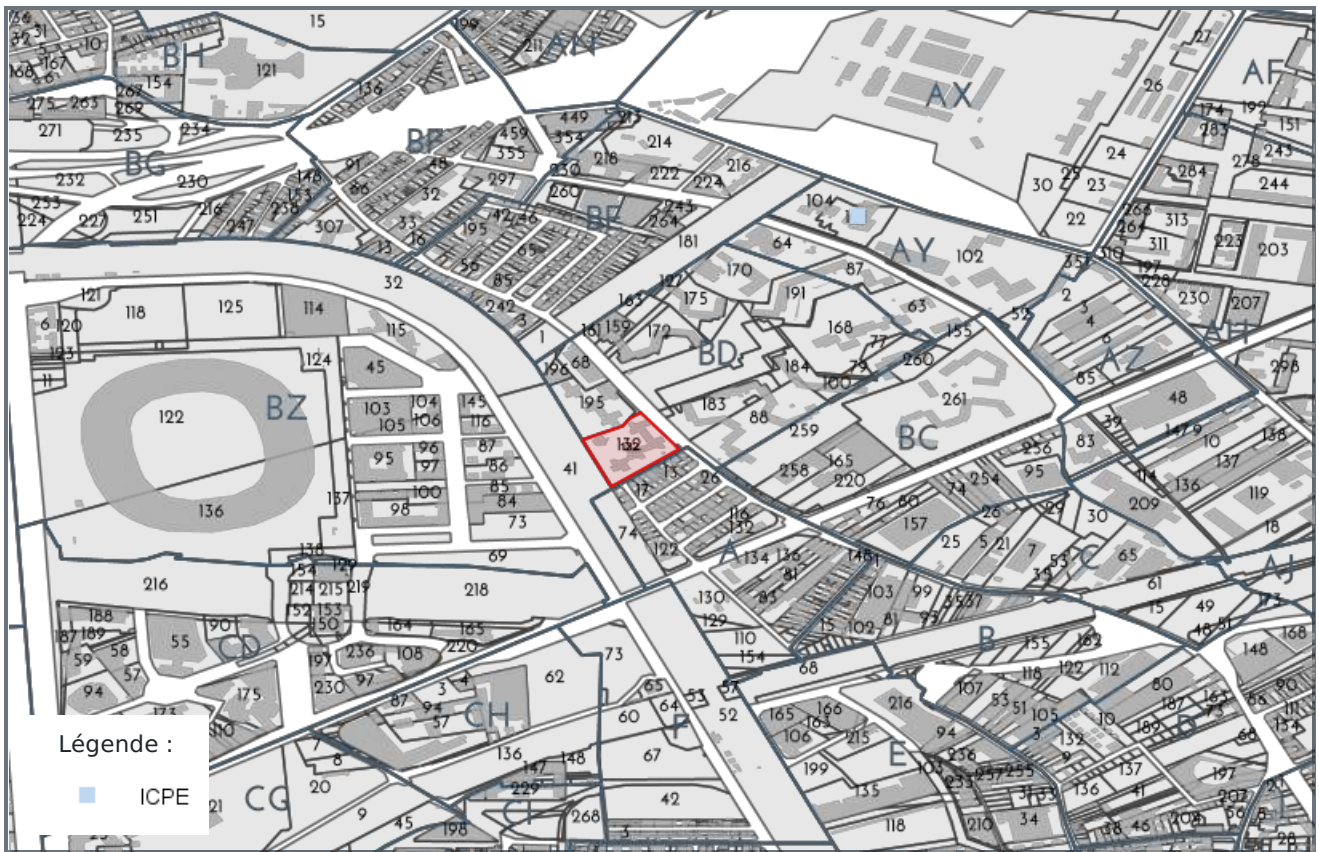
CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



CARTOGRAPHIE DES INSTALLATION CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (ICPE)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
IDF9300636	nitrolac , , 71 rue danielle casanova saint-denis (93066)	53 mètres
IDF9304654	recuperation moderne (sté de), recuperation, 7 rue clos saint-quentin aubervilliers (93001)	73 mètres
IDF9300543	nitrolac , , 130 rue danielle casanova saint-denis (93066)	114 mètres
IDF9303219	macedo automobile , , 113 rue saint-denis de aubervilliers (93001)	124 mètres
IDF9305342	usimeto (sarl), mecanique de precision, aeronautique, 8 rue albert walter aubervilliers (93001)	129 mètres
IDF9303250	lefrançois et fils (sté), , 3 rue pierre curie aubervilliers (93001)	159 mètres
IDF9301224	felix (sté), , 13 rue albert walter aubervilliers (93001)	169 mètres
IDF9300544	veicca (sté) , cie d'alimentation et d'installations frigorifiques , michon (m. g.) , pacy (sté) , charcuterie du landy (sté) , felix potin (sa) , landy (sa du) , konrad et cie , , 127 rue daniele casanova, ex 3 chemin d'aubervilliers saint-denis (93066)	178 mètres
IDF9303215	gma - gomes manuel automobiles , , 101 rue saint-denis de ; 3 rue pierre curie aubervilliers (93001)	178 mètres
IDF9303957	garage flon , , 46 rue francis de pressense saint-denis (93066)	267 mètres
IDF9300637	shell station service , , 50 rue francis de pressense saint-denis (93066)	276 mètres
IDF9300550	pharmacie canonne , , 31 chemin aubervilliers d', actuelle rue danielle casanova saint-denis (93066)	280 mètres
IDF9300635	beton de la marne , , 29 bis chemin départemental saint-denis (93066)	282 mètres
IDF9301226	azouvi (m. jacques), , chemin haut de saint-denis du ; 83 rue saint-denis ou 87 rue saint-denis aubervilliers (93001)	301 mètres
IDF9300541	sodep - sté décoration etalage publicité (sarl) , bompard (m. alfred) , imprimerie richard , , 112 rue danielle casanova saint-denis (93066)	301 mètres
IDF9301225	trapil , , 7 chemin haut de saint-denis du aubervilliers (93001)	335 mètres
IDF9301228	lacourt , vachot , , 83 rue saint-denis de aubervilliers (93001)	337 mètres
IDF9301227	carrosserie du canal , numerus , numeric , sarl nouvelle inser enveloppe , roto-technic-offset , , 12 chemin haut de saint-denis du aubervilliers (93001)	342 mètres
IDF9300542	prud'homme et fils (sa) , , 25 chemin aubervilliers d', actuelle rue danielle casanova saint-denis (93066)	359 mètres
IDF9301229	tist , , 30 rue bisson aubervilliers (93001)	374 mètres
IDF9300632	quenault , comptoirs franÇais , , 21 route aubervilliers d', actuelle 37 rue danielle casanova saint-denis (93066)	376 mètres
IDF9301235	agi - agence generale industrielle - industrielle metal (sa), , , 75 rue saint-denis de aubervilliers (93001)	404 mètres
IDF9300545	aeg telefunken , saeg - sa d'applications electrolytiques et galvanoplastiques , gambotto (m. pierre) , , 16 rue francis de pressense saint-denis (93066)	404 mètres
IDF9301231	guelin (m.) , , 42 rue bisson, ex chemin lateral aubervilliers (93001)	412 mètres
IDF9301230	stokfisz , , 27 rue bisson aubervilliers (93001)	412 mètres
IDF9301242	prud'homme, ex boyauderie de la boucherie en gros , ex briard (m.) , , 62 rue saint-denis de, ex 22 route de saint-denis aubervilliers (93001)	413 mètres
IDF9301236	condor intl , revetement de chrome dur , , 22 chemin lateral nord aubervilliers (93001)	419 mètres
IDF9301232	joyeux sylvain , , 8 chemin haut de saint-denis du aubervilliers (93001)	423 mètres
IDF9300294	total cie franÇaise de raffinage (sa), , , 38 rue francis de pressense saint-denis (93066)	427 mètres
IDF9301233	tat - traitement thermique technique , , 24 chemin lateral aubervilliers (93001)	443 mètres
IDF9301243	chimiplast , , 60 rue saint-denis de aubervilliers (93001)	444 mètres
IDF9303927	elyo ile-de-france , sté de distribution de chaleur , , 1 rue marechal lyautey du saint-denis (93066)	447 mètres
IDF9300290	total solvants , hydrocarbures de saint-denis (sa des) , , 26 rue francis de pressense ; 33 à 37 rue paul lafargue saint-denis (93066)	453 mètres
IDF9301234	nunes (sté) , ubogi , , chemin lateral nord aubervilliers (93001)	453 mètres
IDF9300634	sablieres mouret , , 29 bis chemin départemental saint-denis (93066)	453 mètres
IDF9300549	bissness , sté des distilleries reunies de bretagne et de normandie , , 22 rue francis de pressense saint-denis (93066)	465 mètres
IDF9301244	binet (m. joël) , la brocante d'aubervilliers , urviez , , 58 rue saint-denis de aubervilliers (93001)	466 mètres
IDF9301237	l'etoile d'afrique , , 20 chemin lateral aubervilliers (93001)	470 mètres
IDF9301241	marbrerie (la) , , 58 rue de saint-denis aubervilliers (93001)	471 mètres
IDF9301238	total cie franÇaise de raffinage (sa), , , 69 rue saint-denis de aubervilliers (93001)	476 mètres
IDF9301247	arditti , , 58 rue de saint-denis aubervilliers (93001)	493 mètres
IDF9305376	gdf - gaz de france , sa du gaz de paris , cie parisienne d'eclairage et de chauffage par le gaz, usine a gaz, 266 avenue president wilson saint-denis (93066)	498 mètres

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
93.0011	, total solvants, 26, rue francis de pressensé saint-denis(93066)	473 mètres

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)
INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
65.6446	plaine commune energie, st denis, 93200	465 mètres



Préfecture : Seine-Saint-Denis
Commune : ST DENIS

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

144 Rue Danielle Casanova
93200 ST DENIS

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation	
Inondations et coulées de boue	27/07/2018	27/07/2018	24/12/2018	30/01/2019	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	24/05/2018	25/05/2018	23/07/2018	15/08/2018	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	11/04/1983	23/04/1983	16/05/1983	18/05/1983	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	24/06/1983	26/06/1983	03/08/1983	05/08/1983	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	06/07/1987	06/07/1987	27/09/1987	09/10/1987	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	24/08/1987	26/08/1987	03/11/1987	11/11/1987	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	31/05/1992	01/06/1992	16/10/1992	17/10/1992	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	19/07/1994	19/07/1994	28/10/1994	20/11/1994	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	23/08/1995	23/08/1995	02/02/1996	14/02/1996	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	30/05/1999	30/05/1999	21/07/1999	24/08/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations - coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	07/07/2001	07/07/2001	06/08/2001	11/08/2001	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	02/07/2003	02/07/2003	03/12/2003	20/12/2003	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	28/05/2016	05/06/2016	08/06/2016	09/06/2016	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr