

Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine
demeurant 5 rue des Bourguignons à BOIS-COLOMBES (92), **Tél. : 01 47 80 75 18 (de 14 H à 16 H)**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN DEUX LOTS, aux plus offrants et derniers enchérisseurs, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'Annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 16 DECEMBRE 2021 à 14 H 30

Dans un immeuble sis **à BOULOGNE-BILLANCOURT (92)**

5 à 11 rue Louis Pasteur - Cadastré section O numéro 21 pour une contenance de 24 ares 72 centiares

Et plus précisément **5 rue Louis Pasteur**

PREMIER LOT DE LA VENTE

LE LOT N° 249 de l'EDD : Au premier sous-sol de l'immeuble, **UNE BUANDERIE** avec lavabo, portant le numéro 5 - **SURFACE totale : 7,51 m²**. Et les 21/10.001^{èmes} des P.C.G. de l'immeuble

SECOND LOT DE LA VENTE

LE LOT N° 252 de l'EDD : Au premier sous-sol de l'immeuble, **UNE BUANDERIE** avec lavabo, portant le numéro 8 - **SURFACE totale : 7,80 m²**. Et les 23/10.001^{èmes} des P.C.G. de l'immeuble

Observation étant ici faite que ces lots ont fait l'objet d'un procès-verbal de description dressé le 27 avril 2021 par Maître Fabien TOMMASONNE, Huissier de Justice associé à NANTERRE (92) dont il ressort **que les deux lots sont actuellement inoccupés et entièrement vides**

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'immeuble **5 rue Louis Pasteur à BOULOGNE-BILLANCOURT (Hauts-de-Seine)**, représenté par son Syndic en exercice, le CABINET JOURDAN, Société Anonyme au capital de 200.000 Euros, identifiée au SIREN sous le numéro 702 052 994 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, dont le siège social est 41 avenue André Morizet à BOULOGNE-BILLANCOURT (Hauts-de-Seine), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Dûment habilité à poursuivre la présente vente par décision de l'Assemblée Générale des copropriétaires dudit immeuble en date du 11 mars 2019. Ayant pour Avocat Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 5 rue des Bourguignons, 92270 BOIS-COLOMBES

MISES A PRIX :

Premier lot : 7.000 Euros (Sept mille Euros) - **Second lot : 7.000 Euros** (Sept mille Euros)
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.
Fait et rédigé à BOIS-COLOMBES (92), le 18 octobre 2021. Signé : Maître Céline RANJARD-NORMAND

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00084

- **A Maître Céline RANJARD-NORMAND**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant à BOIS-COLOMBES (92270), 5 rue des Bourguignons - **Tél : 01 47 80 75 18 (de 14 Heures à 16 Heures)**

Sur les lieux pour visiter le MARDI 7 DECEMBRE 2021 de 9 H 30 à 10 H 30