

**Maître Olivier PLACIER**, Avocat au Barreau de PARIS  
demeurant 5 place de Wagram, 75017 PARIS - **Tél : 01 84 25 66 61**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**SUR REITERATION DES ENCHERES APRES LICITATION**  
**LE JEUDI 16 DECEMBRE 2021 à 14 Heures**

---

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17<sup>ème</sup>, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur

Dans un immeuble sis **à PARIS 17<sup>ème</sup>**  
**7 boulevard Berthier**

Cadastré section DE numéro 5 pour une contenance cadastrale de 08 ares 15 centiares  
Lot n° 44 : Escalier A, au deuxième étage, porte à droite sur le palier,

**UN APPARTEMENT** comprenant selon procès-verbal descriptif dressé le 27 octobre 2020 par Maître Franck CHERKI, Huissier de Justice associé à PARIS 19<sup>ème</sup> : une entrée avec placards, un living avec placard de rangement mitoyen, deux chambres, une cuisine, un sanitaire, une salle de bain, **un balcon de 3,90 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE privative** (Loi Carrez, hors balcon) : **92,30 m<sup>2</sup>**.

Et les 25/1.000<sup>èmes</sup> des parties communes de l'immeuble

Lot n° 2 : Au sous-sol, **UNE CAVE**, portant le numéro 2 du plan des caves

Et le 1/1.000<sup>ème</sup> des parties communes de l'immeuble - **Les lieux sont LIBRES**

Cette vente a lieu **à la requête de Madame Odile Marie Renée Thérèse PLANCHE**, demeurant 19 rue Lakanal, 75015 PARIS. **Assistée de son curateur Monsieur François-Xavier DAVID**, Mandataire Judiciaire à la protection des majeurs, demeurant BP 400018, 75721 PARIS cedex 15, nommé à cette fonction en vertu d'un jugement rendu le 30 juillet 2018 par le Tribunal d'Instance de PARIS. Ayant pour Avocat Maître Olivier PLACIER, Avocat au Barreau de PARIS

---

**MISE A PRIX : 440.000 Euros** (Quatre cent quarante mille Euros)  
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges et conditions de vente)

---

Ces lots ont été précédemment adjugés à la somme de 717.000 Euros à l'audience du 28 janvier 2021.

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS. Fait et rédigé à PARIS, le 18 octobre 2021, Signé : Maître Olivier PLACIER

---

Pour consulter le cahier des charges et conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/00273

- A **Maître Olivier PLACIER**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 5 place de Wagram, 75017 PARIS, **Tél. : 01 84 25 66 61**

**Sur les lieux pour visiter le MARDI 07 DECEMBRE 2021 à 10 Heures**

---