

Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 5 rue des Bourguignons à BOIS-COLOMBES (92), **Tél. : 01 47 80 75 18 (de 14 H à 16 H)**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur,

en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'Annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 9 DECEMBRE 2021 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à BOIS-COLOMBES (92)**

Dit « Square Després » - **9 avenue Calmels**

Cadastré section I numéro 20 pour une contenance de 26 ares 80 centiares

LE LOT N° 44 de l'EDD : Dans le bâtiment G, escalier A, au premier étage, porte numéro 18,

UN APPARTEMENT

comprenant selon procès-verbal de description dressé le 5 mai 2021

par Maître Arnaud AYACHE, Huissier de Justice Associé à NANTERRE (92) :

une entrée, une pièce principale (studio), une cuisine, une salle d'eau avec water-closet

SUPERFICIE privative totale (Loi Carrez) : 20,36 m²

Et les 9/2.694^{èmes} des parties communes générales

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble 9 avenue Calmels à BOIS-COLOMBES (Hauts-de-Seine)**, représenté par son Syndic, le CENTRE DE GESTION DE LA COPROPRIETE, sigle CGC-JOURDAN, Société par Actions Simplifiée au capital de 100.000 Euros, identifiée au SIREN sous le numéro 338 354 426 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, dont le siège social est 19-21 avenue Dubonnet à COURBEVOIE (Hauts-de-Seine), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Dûment habilité à poursuivre la présente vente par décision de l'Assemblée Générales des copropriétaires dudit immeuble en date du 26 juin 2019. Ayant pour Avocat Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 5 rue des Bourguignons, 92270 BOIS-COLOMBES

MISE A PRIX : 12.000 Euros (Douze mille Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à BOIS-COLOMBES (92), le 11 octobre 2021. Signé : Maître Céline RANJARD-NORMAND

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00065

- **A Maître Céline RANJARD-NORMAND**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant à BOIS-COLOMBES (92270), 5 rue des Bourguignons - **Tél : 01 47 80 75 18 (de 14 Heures à 16 Heures)**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 1^{er} DECEMBRE 2021 de 9 H 30 à 10 H 30
