

Maître Odile BORDIER, membre de la SCP BORDIER, Avocat au Barreau de CHARTRES,
demeurant 28 bis boulevard Chasles, 28000 CHARTRES

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 13 JANVIER 2022 à 14 HEURES

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHARTRES (28),
au Palais de Justice, 11 rue du Cardinal Pie, salle d'audience du 1^{er} étage, **EN UN LOT**,
au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné :

UNE MAISON

sis **à AUNEAU-BLEURY-SAINT-SYMPHORIEN (28700)**

37 rue de Châteaudun

A usage d'HABITATION, comprenant selon procès-verbal de constat dressé le 11 janvier 2021 par Maître Caroline BRESSAND,
Huissier de Justice associé à NANTERRE (92) : au sous-sol partiel (21 m²) : une partie chaufferie, une cave ;
au rez-de-chaussée : une entrée, une salle à manger, un salon, une chambre, une cuisine, une salle d'eau, un w.-c. ;
à l'étage : une chambre, combles avec deux renforcements. Un **GARAGE de 17,2 m²** attenant avec **véranda de 7 m²**, à l'arrière - **Jardin**.

SURFACE habitable (hors sous-sol et garage) : **97,9 m²**

Le tout cadastré section AW numéro 0224 pour une contenance cadastrale totale de 05 ares 88 centiares.

► **Les lieux sont OCCUPES**

Cette vente a lieu **à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**, société coopérative à capital variable, établissement de crédit, inscrit au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 775 665 615, société de courtage d'assurances immatriculée au registre des Intermédiaires en Assurance (ORIAS) sous le numéro 07.008.015 et dont le siège social est à PARIS 12^{ème}, 26 quai de la Rapée, agissant poursuites et diligences de son Président domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat postulant, Maître Odile BORDIER, membre de la SCP BORDIER, Avocat au Barreau de CHARTRES et pour Avocat plaçant, Maître Messaline LESOBRE, Avocate au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 42.500 Euros (Quarante-deux mille cinq cents euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignation pour enchérir : 4.250 euros (chèque de banque)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de CHARTRES.

Fait et rédigé à CHARTRES (28), le 15 novembre 2021 - Signé : Maître Odile BORDIER

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHARTRES où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00014
- A **Maître Messaline LESOBRE**, Avocate au Barreau de PARIS, demeurant 25 rue Saint Ferdinand, 75017 PARIS,
Tél. : 01 58 05 20 40
- A **Maître Odile BORDIER**, membre de la SCP BORDIER, Avocat au Barreau de CHARTRES, demeurant 28 bis boulevard Chasles, 28000 CHARTRES

Sur les lieux pour visiter le MARDI 21 DECEMBRE 2021 de 11 heures à 12 heures
