

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 25 janvier 2022 à 13h30

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **BONDY (93140)**

144 rue Louis Auguste Blanqui

Cadastré section AN n° 69, lieudit « 144 rue Louis Auguste Blanqui » pour une contenance totale de 2a 5ca

UN PAVILLON D'HABITATION comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY SOUS BOIS (93), en date du 19 décembre 2018 :

- Au rez-de-chaussée : pièce principale avec cuisine ouverte, couloir, salle d'eau avec WC, une chambre
- Au premier étage : deux chambres
- Au sous-sol : une première CAVE à droite comprenant une cabine de douche et un WC à l'extérieur, une seconde CAVE à gauche comprenant une cabine de douche et un WC

Cabanon dans le jardin.

Le tout d'une surface habitable de **75,00 M²** - *Selon même PV, les lieux sont occupés*

Cette vente a lieu à la requête de la **Société EUROTTTRISATION**, Société Anonyme au capital de 684.000,00 €, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BOBIGNY, sous le numéro 352.458.368, dont le siège social est sis 12 rue James Watt - Immeuble Le Spallis - 93200 SAINT-DENIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, ès qualité de représentant du **Fonds Commun de Titrisation CREDINVEST, Compartiment CREDINVEST 2**, venant aux droits du **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, société anonyme au capital de 124.821.703,00 €, immatriculée sous le numéro 379 502 644 au registre du commerce et des sociétés de PARIS, dont le siège social est sis 26/28 rue de Madrid 75008 PARIS, en vertu d'un contrat de cession de créances en date du 29 AVRIL 2019, ayant pour Avocat Maître Myriam CALESTROUPAT, Avocat Associé de la SCPA CALESTROUPAT - THOMAS & Associés, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 116.000 € (CENT SEIZE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 11.600 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à MONTREUIL SOUS BOIS, le 26 novembre 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Myriam CALESTROUPAT
S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Maître **Myriam CALESTROUPAT**, Membre Associé de la SCPA CALESTROUPAT-THOMAS & Associés, Avocat, 8 ter Boulevard Henri Barbusse (93100) MONTREUIL, **TEL. 01.48.58.17.06**, mail : **cabinet@fgtavocats.com**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/00961) ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visite le **lundi 10 janvier 2022 de 14h30 à 15h**