

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 18 janvier 2022 à 13h.30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1
EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **GAGNY (93220)**
19 rue du 18 juin

Cadastré section CE numéro 185, lieudit « 19 rue du 18 juin » pour 14a 20ca

LOT NUMÉRO TRENTE TROIS (33) : Un **APPARTEMENT** de quatre pièces portant le n° 69, au 8^{ème} étage, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 15 février 2021 par Me ROBILLARD : couloir de distribution avec placards, deux chambres, cuisine, salon/ salle à manger, cagibi, salle de bains, WC.

Le tout d'une superficie privative de **68,60 M²**

LOT NUMÉRO QUARANTE HUIT (48) : Une **CAVE** au sous-sol

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES** de l'ensemble immobilier dénommé « Résidence Alexandre Dumas » sis 19 rue du 18 JUILLET 1940 (93220) GAGNY, représenté par son Syndic en exercice, le Cabinet NEXITY LAMY, SA immatriculée sous le numéro 444 346 795 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 19 rue de Vienne – 75008 PARIS et dont le Président Directeur Général est domicilié audit siège en cette qualité, dûment habilité aux termes d'une Assemblée Générale en date du 26 JUILLET 2017 – résolution n°23, ayant pour Avocat Maître Florence LOUIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 26.600 € (VINGT SIX MILLE SIX CENTS EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PANTIN, le 19 novembre 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence LOUIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Florence LOUIS**, Avocat, 3 rue Charles Auray (93) PANTIN, **TEL. 01.40.11.74.20**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/03150) ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 3 janvier 2022 de 14h30 à 15h00**