

Maître Claire JÄGER, membre de la SCP LC2J

Avocat Associé au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 54-56 boulevard du Couchant, 92000 NANTERRE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 20 JANVIER 2022 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à NANTERRE (92)**

Résidence EXPRODEF III

2, 4 et 12 à 34 rue de Zilina et 26 à 30 rue de la Chasse - Cadastré F numéro 1318 pour une contenance de 02 hectares 64 ares 69 centiares - Et plus précisément **4 rue de Zilina**

LOT 1316 : Dans le bâtiment 27, escalier 4, au rez-de-chaussée,

UN APPARTEMENT du type 4PH, comprenant : une entrée, quatre pièces, une cuisine, une salle de bain, un water-closet, un séchoir, **un balcon de 7,62 m²**

SUPERFICIE (Loi Carrez, hors balcon) : **88,73 m²** - Et les 98/22.310^{èmes} des P.C.G. de l'immeuble

LOT 1421 : Dans le bâtiment 29, escalier 38, au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 97
Et les 5/22.310^{èmes} des P.C.G. de l'immeuble

LOT 1642 : **UN PARKING** souterrain portant le numéro 209 - Et les 10/22.310^{èmes} des P.C.G. de l'immeuble
Les lieux sont occupés

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble Résidence EXPRODEF III**, sis 2-4 et 12 à 34 rue de Zilina, 92000 NANTERRE, agissant poursuites et diligences par son syndic en exercice, le Cabinet COGESCO, la SARL Immobilier G. COGE, au capital de 34.400 Euros, immatriculée au R.C.S. de NANTERRE sous le numéro 312 910 243, dont le siège est 1 place de la République, 92270 BOIS-COLOMBES, agissant par son représentant légal domicilié es qualité de droit audit siège. Ayant pour Avocat postulant Maître Claire JÄGER, Avocat associé de la SCP LC2J, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine et pour Avocat plaidant, Maître Hugues MAISON, Avocat au Barreau de PARIS

MISE A PRIX : 80.000 Euros (quatre-vingt mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente) - Consignation pour enchérir : 8.000 Euros

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 22 novembre 2021. Signé : Maître Claire JÄGER

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00094

- **A Maître Claire JÄGER**, membre de la SCP LC2J, Avocat Associé au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 54-56 boulevard du Couchant, 92000 NANTERRE

- **A Maître Hugues MAISON**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 44 rue de Lille, 75007 PARIS,
Tél. : 01 42 61 15 95 (sauf le mercredi)

Sur les lieux pour visiter le MARDI 11 JANVIER 2022 à 14 Heures