

Maître Aurélia CORDANI, membre de la **SCP TOULLEC – CORDANI**

Avocat associé au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 10 FEVRIER 2022 à 14 H 30

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un immeuble sis **à ASNIERES-SUR-SEINE (92)**
22 rue Albert 1^{er}

Cadastré section AB numéro 60 pour une contenance de 01 are 34 centiares

LE LOT numéro 12 de l'EDD : Au troisième étage, porte face à droite,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de description

dressé le 16 mars 2021 par Maître Stéphane QUILLET, Huissier de Justice associé à NEUILLY-SUR-SEINE (92), une pièce principale en entrant avec coin-cuisine et une salle d'eau avec w.-c.

SUPERFICIE habitable (Loi Carrez – hors superficie de 2,03 m² < 1,80 m) : **16,84 m²**

Surface au sol : 18,87 m² - Et les 56/1.000^{èmes} des parties communes générales

► **Les lieux sont occupés**

LE LOT numéro 15 de l'EDD : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 15 du plan.

Et le 1/1.000^{èmes} des parties communes générales

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis 22 rue Albert 1^{er} à ASNIERES-SUR-SEINE (Hauts-de-Seine)** agissant poursuites et diligences de son Syndic, la Société MICHEL LATY, SARL identifiée au SIREN sous le numéro 384 788 998 et immatriculée au R.C.S. de NANTERRE, dont le siège social est 30 rue de Normandie à ASNIERES-SUR-SEINE (Hauts-de-Seine), agissant elle-même poursuites et diligences de son gérant domicilié en cette qualité audit siège. Dûment habilité à poursuivre la présente vente par décision de l'Assemblée Générale des Copropriétaires dudit immeuble en date du 16 octobre 2019. Ayant pour Avocat Maître Aurélia CORDANI, membre de la SCP TOULLEC – CORDANI, Avocat associé au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 50.000 Euros (Cinquante mille euros)

(outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 10 décembre 2021 - Signé : Maître Aurélia CORDANI

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00056
- A **Maître Aurélia CORDANI**, membre de la **SCP TOULLEC – CORDANI**, Avocat associé au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE
- A **Maître Karyn WEINSTEIN**, Avocat, demeurant 62 boulevard Malesherbes, 75008 PARIS –
Tél. : 06 13 24 23 12

Sur les lieux pour visiter le MARDI 1^{er} FEVRIER 2022 de 14 HEURES à 15 HEURES
