

Maître Eric AUDINEAU, membre de **l'AARPI AUDINEAU-GUITTON**

Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 10 rue de la Pépinière, 75008 PARIS – www.audineau.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 10 FEVRIER 2022 à 14 Heures

au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, **EN UN LOT**,
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 17^{ème}**

53 rue de Saussure et 16 rue Salneuve - Cadastré section Cl n° 79 lieudit «16 rue Salneuve»
pour une contenance cadastrale de 03 ares 06 centiares

Et plus précisément au **53 rue de Saussure**

Lot numéro 7 de l'E.D.D. : Au troisième étage, sur le palier à gauche,

UN APPARTEMENT de deux pièces principales,
comprenant selon procès-verbal de constat dressé le 3 juin 2021 par Maître Bruno GABIN,
Huissier de Justice associé à PARIS 12^{ème} et 15^{ème} : une entrée, un séjour communiquant
avec la chambre et la salle de bain, une chambre, un petit dégagement avec un placard penderie,
une cuisine, une salle de bain et un w.-c.

Superficie privative (Loi Carrez) : **31,99 m²** - Et les 36/1.025^{èmes} des P.C.G. dudit immeuble.

Lot numéro 17 de l'E.D.D. : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 6.
Et les 3/1.025^{èmes} des P.C.G. dudit immeuble.

LES LIEUX SONT LIBRES

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 53 RUE DE SAUSSURE 75017 PARIS**,
représenté par son syndic en exercice, le Cabinet JOLY SAS, immatriculé au R.C.S. de PARIS sous le numéro 488 122 458, dont le siège social
se situe 6 - 8 rue de la Félicité, 75017 PARIS, pris en la personne de son Président domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat,
Maître Eric AUDINEAU, membre de l'AARPI AUDINEAU-GUITTON, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 10 rue de la Pépinière, 75008 PARIS

MISE A PRIX : 60.000 Euros (Soixante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 13 décembre 2021 - Signé : Maître Eric AUDINEAU

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence
Greffe 21/00182

- **A Maître Eric AUDINEAU**, membre de **l'AARPI AUDINEAU-GUITTON**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant
10 rue de la Pépinière, 75008 PARIS – www.audineau.fr

- sur le site **avoventes.fr**

Sur les lieux pour visiter le MARDI 1^{er} FEVRIER 2022 de 10 heures à 11 heures