

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mardi 25 janvier 2022 à 13h.30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

**EN UN LOT**

Un bien sis à **AULNAY SOUS BOIS (93)**

**8 bis avenue de Sévigné**

*Cadastré section CU n° 283, lieudit « 8 bis avenue de Sévigné » pour 3a 04ca*

Un **PAVILLON D'HABITATION** comprenant suivant le procès-verbal de description dressé par Me ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY-SOUS-BOIS (93), en date du 17 novembre 2021 :

- Au rez-de-chaussée : pièce principale avec cuisine ouverte, couloir, trois chambres, salle de bains, WC
- A l'étage : palier, salle d'eau avec WC, deux chambres, dressing, débarras

Abri de jardin

Eau, électricité, tout à l'égout

Observation étant ici faite que le bien forme le lot numéro TROIS du lotissement dénommé « LE SÉVIGNÉ »

*La superficie privative est de 132,01 M<sup>2</sup> - Selon même PV, les lieux sont loués et occupés*

Cette vente a lieu à la requête de Madame Albane GRIETTE demeurant 2 rue Jean Mermoz – 95230 SOISY-SOUS-MONTMORENCY, ayant pour Avocat Maître Florence LOUIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 159.500 €**

**(CENT CINQUANTE NEUF MILLE CINQ CENTS EUROS)**

*avec faculté de baisse du 1/4 puis de la 1/2 faute d'enchère*

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 15.950 €** à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PANTIN, le 26 novembre 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence LOUIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence LOUIS**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 3 rue Charles Auray (93) PANTIN, **TEL. 01.40.11.74.20**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe des Créées du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 12 janvier 2022 de 14h30 à 15h**