

Maître Michel MAAREK, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS (75116), 35 avenue d'Eylau - **Tél. : 01 45 53 02 00**

Maître Jean-Michel AZOULAI, membre de la SCP AZOULAI & Associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS (75006), 169 boulevard Saint Germain.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 10 FEVRIER 2022 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné.

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 15^{ème}**

10, 12, 14 et 16 rue Edmond Roger et 65 rue des Entrepreneurs. Cadastéré section DY numéro 48 « rue Edmond Roger numéros 10 & 12 » pour une contenance de 06 ares 17 centiares, section DY numéro 49 « rue Edmond Roger numéros 12 A & 14 A » pour 11 ares 00 centiare, section DY numéro 50 « rue Edmond Roger numéro 14 » pour 15 ares 00 centiare, section DY numéro 51 « rue Edmond Roger numéro 16 et rue des Entrepreneurs numéros 65, 65 B, 65 T » pour 11 ares 22 centiares.

Et plus précisément : **14 rue Edmond Roger**

LOT N° 2214 : Dans le bâtiment C, escalier A, au troisième étage, en sortant de l'ascenseur, porte numéro 8 face droite,

UN STUDIO constitué d'une entrée, d'un séjour-cuisine, d'une salle d'eau avec w.-c.

SUPERFICIE privative (Loi Carrez) : **17,75 m²**. Et les 114/100.000^{èmes} des parties communes générales.

Et les 35/10.000^{èmes} des parties communes spéciales au bâtiment C.

► **Les lieux sont LOUES**

Cette vente a lieu **à la requête de la Société dénommée TUNISIAN FOREIGN BANK**, Société Anonyme à conseil d'administration, au capital de 21.912.254,88 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 309 122 125, dont le siège social est sis 19 rue des Pyramides, 75001 PARIS, représentée par Madame Harmel Lilia MEDDEB, Directeur Général, domiciliée en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Michel MAAREK, Avocat au Barreau de PARIS et Maître Jean-Michel AZOULAI, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 100.000 Euros (Cent mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 13 décembre 2021 - Signé : Maître Michel MAAREK

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00041

- A **Maître Michel MAAREK**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS (75116), 35 avenue d'Eylau, **Tél. : 01 45 53 02 00**

E-mail : maitre.maarek.michel@free.fr - Site web : www.maarek-avocat-paris.com

- A **Maître Jean-Michel AZOULAI**, membre de la SCP AZOULAI & Associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS (75006), 169 boulevard Saint Germain.

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 2 FEVRIER 2022 de 16 heures à 17 h 30 (Port du masque obligatoire)