Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de la SELARL DGS - GRYNWAJC - STIBBE,
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8ème

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 10 FEVRIER 2022 à 14 Heures

au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17ème, salle desdites audiences,
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

Dans un immeuble sis **à PARIS 20ème**

15 rue Ramponeau

Cadastré section AA numéro 23, lieudit « 15 rue Ramponeau »
pour une contenance de 00 hectare 00 are 49 centiares

LOT N° 3 : Au premier étage, porte face, **UN LOGEMENT**
comprenant selon procès-verbal de description dressé le 29 juillet 2021 par Maître Luc MICALLEF, Huissier de Justice associé à PARIS 8ème : une cuisine en entrant, deux pièces (séjour et chambre)

SUPERFICIE totale (Loi Carrez) **: 23,91 m²**

Droit aux water-closets communs dans l'escalier (entre les premier et deuxième étages)

- Les lieux sont occupés à la date du PVD -

Et les 220/1.000èmes du sol et des P.C.G. dudit immeuble

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES du 15 rue Ramponeau à PARIS 20ème**, agissant poursuites et diligences de son syndic, la Société COMPAGNIE IMMOBILIERE PERRISSEL ET ASSOCIES (CIPA), sous l'enseigne « AGENCE ETOILE », Société à Responsabilité Limitée au capital de 441.000 Euros, immatriculé au R.C.S. de MARSEILLE sous le numéro 054 804 166, ayant son siège social 166 rue Jean Mermoz, 13008 MARSEILLE et son établissement secondaire, 210 rue La Fayette, 75010 PARIS, représentée par son Gérant, y domicilié en cette qualité. Ayant pour Avocat Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de la SELARL DGS - GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS

MISE A PRIX : 22.000 Euros (Vingt-deux mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS
Fait et rédigé à PARIS, le 13 décembre 2021. Signé : Maître Vanessa GRYNWAJC

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00223
- A **Maître Vanessa GRYNWAJC,** membre de la SELARL DGS - GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8ème, **Tél. : 01 45 63 55 55** **www.dgs-avocats.com** – E-mail : **v.grynwajc@dgs-avocats.com**

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 7 FEVRIER 2022 de 10 H 30 à 12 Heures