

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 15 février 2022 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1
EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **SAINT-DENIS (93200)**

29 Boulevard Marcel Sembat

Cadastré section AJ n°15, lieudit « 29 boulevard Marcel Sembat » pour 2a 20ca

LOT NUMÉRO DIX-NEUF (19) : **UNE CHAMBRE** portant le n°4, au 5^{ème} étage, comprenant Procès-verbal de description dressé par Me ROBILLARD, Huissier de Justice à ROSNY SOUS BOIS, en date du 26 MARS 2020 : entrée, pièce principale avec kitchenette et une salle d'eau – WC communs sur le palier. Le tout d'une superficie de **12,53 M²**

Suivant même PV, les lieux sont inoccupés

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES** de l'immeuble situé 29 Boulevard Marcel Sembat – 93200 SAINT DENIS, représenté par son Syndic en exercice, la société MY SYNDIC, société par actions simplifiée, immatriculée sous le numéro 750 095 416 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 15 rue Lacharrière 75011 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, dûment habilité aux termes d'une Assemblée Générale en date du 9 MAI 2019 – résolution n° 25, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 30.000 €
(TRENTÉ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 16 décembre 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/10699)
- ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 31 janvier 2022 de 14h30 à 15h00**