

Maître Nathalie GARLIN, membre de la SCP ROULETTE GARLIN BOUST MAHI, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 9 rue Roger Salengro, 93700 DRANCY - **Tél. : 01 48 30 31 31**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 15 FEVRIER 2022 à 13 H 30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1), **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

Dans un ensemble immobilier sis **à SEVRAN (93)**

47-63 boulevard Westinghouse et allée Necker

Cadastré section BR numéro 138 pour une contenance de 00 hectare 48 ares 17 centiares

Au sein du lot de volume numéro 3

Et plus précisément **10 allée Necker**

Le lot numéro 3019 : Dans le bâtiment C, par l'ascenseur C1, au troisième étage, à gauche dans le couloir de distribution

des lots, porte face, **UN APPARTEMENT** numéro 1432, comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un w.-c. Droit à la jouissance exclusive d'**un balcon**.

Et les 115/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le lot numéro 3202 : Dans le bâtiment sous-sol, **UN PARKING** numéro 002.

Et les 9/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales

Cette vente a lieu **à la requête de la BRED Banque Populaire**, Société Coopérative de banque populaire au capital de 1.176.070.192,80 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 552 091 795, dont le siège social est sis 18 quai de la Rapée, 75012 PARIS, prise en la personne de ses représentants légaux, domiciliés audit siège en cette qualité. Ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, membre de la SCP ROULETTE GARLIN BOUST MAHI, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 9 rue Roger Salengro, 93700 DRANCY.

MISE A PRIX : 115.000 Euros (Cent-quinze mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 11.500 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé à DRANCY (93), le 22 décembre 2021. Signé : Maître Nathalie GARLIN.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00991

- A **Maître Nathalie GARLIN**, membre de la SCP ROULETTE GARLIN BOUST MAHI, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 9 rue Roger Salengro, 93700 DRANCY - **Tél. : 01 48 30 31 31**

- A **Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY SUR-MARNE - **Tél. : 01 47 06 94 22**

Sur les lieux où une visite sera organisée
