

Maître Nassera MEZIANE, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant
6 bis – 8 rue des Deux Communes, 94300 VINCENNES, **Tél. : 01 43 28 76 58**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE LE JEUDI 10 FEVRIER 2022 à 09 H 30

au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), au Palais de Justice, Place du Palais, salle ordinaire des-
dites audiences, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur du bien ci-après désigné :

UN PAVILLON d'habitation sis à **VILLENEUVE-LE-ROI (94)**
18 à 20 bis rue Ampère

Cadastré section AX numéro 188 pour une contenance de 01 are 58 centiares
et 187 pour une contenance de 01 are 61 centiares.

Soit une **contenance totale de 03 ares 19 centiares**

Description : procès-verbal de description annexé au cahier des conditions de vente

Cette vente a lieu **à la requête de : 1°) Monsieur Fabrice André Eugène THEROUDE**,
célibataire majeur, né à CHOISY-LE-ROI (94), le 07 septembre 1983, de nationalité française,
demeurant à CRETEIL (Val-de-Marne), 4 rue des Bordières. **2°) Madame Julie ENOCQ**,
célibataire majeure, née à CREIL (Oise), le 28 juillet 1982, de nationalité française, demeurant
à CRETEIL (Val-de-Marne), 4 rue des Bordières. Ayant tous deux pour Avocat Maître Nassera
MEZIANE, Avocat au Barreau du Val-de-Marne. **En présence ou eux dûment appelés de :**
1°) Monsieur Nagi BOU HANNA, né à DAOLA (Côte d'Ivoire), le 04 août 1962, de nationalité
française, demeurant à MEUDON-LA-FORÊT (Hauts-de-Seine), 8 rue Pierre Joseph Redoute.
2°) Madame Nathalie YASSINE, célibataire majeure, née à ABIDJAN (Côte d'Ivoire), le 13
mars 1973, de nationalité française, demeurant à MEUDON-LA-FORÊT (Hauts-de-Seine), 8 rue
Pierre Joseph Redoute. Débiteurs défaillants.

MISE A PRIX : 161.700 Euros

(Cent-soixante-et-un mille sept-cents Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

**On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats
postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL.**

Fait et rédigé à VINCENNES (94), le 29 décembre 2021. Signé : Maître Nassera MEZIANE.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-
de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H
30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé.

- **A Maître Nassera MEZIANE**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 6 bis – 8 rue
des Deux Communes, 94300 VINCENNES, **Tél. : 01 43 28 76 58.**

AUCUNE VISITE NE SERA ORGANISEE.
