

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 8 février 2022 à 13h30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « LES COLLINES DE LA BOISSIÈRE » sis à **ROSNY SOUS BOIS (93110)**

**84 à 102 rue de la Dhuis**

*Cadastré section S n° 270, lieudit « 84 rue de la Dhuis » pour 01ha 06a 44ca*

Adresse postale : 1 rue Newton – 93110 ROSNY-SOUS-BOIS

LOT NUMÉRO HUIT CENT CINQ (805) : un **EMPLACEMENT DE GARAGE**

**PRIVATIF** dans le garage, au rez-de-chaussée.

*Selon procès-verbal de description dressé par Me Stéphanie ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY SOUS BOIS (93), en date du 2 juillet 2021, les lieux sont occupés.*

*Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES DE LA RÉSIDENCE "LES COLLINES DE LA BOISSIÈRE" sis UNITÉ III - BÂTIMENTS B1 B2 B3 D3 P1, 1 rue Newton, 1-5 rue Lucien Piron, 1 - 3 - 5 - 7 rue de Broglie - 93110 ROSNY SOUS BOIS, représenté par son Syndic en exercice, la SOCIÉTÉ DE GÉRANCE RICHELIEU, société par actions simplifiée (S.A.S.) au capital de 660.000,00 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY sous le numéro 602 057 762, dont le siège social est sis 10, boulevard de l'Ouest – 93340 LE RAINCY, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, dûment habilité à poursuivre la vente suivant procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 19 décembre 2019 – Résolution n° 15, ayant pour Avocat Maître Myriam CALESTROUPAT, Avocat Associé de la SCPA CALESTROUPAT – THOMAS & Associés, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis.*

**MISE À PRIX : 5.000 € (CINQ MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à MONTREUIL SOUS BOIS, le 13 décembre 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Myriam CALESTROUPAT  
S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ▶À Maître **Myriam CALESTROUPAT**, Membre Associé de la SCPA CALESTROUPAT-THOMAS & Associés, Avocat, 8 ter Boulevard Henri Barbusse (93100) MONTREUIL, **TEL. 01.48.58.17.06**, mail : **cabinet@fgtavocats.com**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/07229) ▶Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)  
[www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)

Sur les lieux pour visite le **lundi 24 janvier 2022 de 14h30 à 15h**