

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 10 février 2022 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de Paris (75017) PARIS - **EN UN SEUL LOT**

Dans un immeuble sis à **PARIS 18^{ème}**, 6-8 rue Boucry, 9-21 rue des Fillettes

et 18-24 rue Jean Cottin, cadastré section CW n°57 pour 70a 57 ca

Au 8 rue Boucry : LOT NUMÉRO CENT QUARANTE ET UN (141) : UN APPARTEMENT situé au troisième étage dans le couloir prolongeant perpendiculairement le palier de l'étage, à gauche de la sortie des ascenseurs 3-4, de deux pièces principales, comprenant : entrée, séjour, chambre, cuisine, salle de bains, WC, placards, dégagement, BALCONS. Superficie privative : **44,40 M²**. Superficie annexe : **10,70 M²** (BALCON). Et les 1542/1.000.000èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO SIX CENT QUATRE VINGT DOUZE (692) : UN EMPLACEMENT pour voiture automobile situé au deuxième sous-sol et portant le numéro 79. Et les 211/1.000.000èmes des parties communes générales.

LOT NUMÉRO NEUF CENT TRENTE CINQ (935) : UNE CAVE située au deuxième sous-sol et portant le numéro 94. Et les 12/1.000.000èmes des parties communes générales.

Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES de l'immeuble sis 8 rue Boucry (75018) PARIS, représenté par son Syndic, la Société CREDASSUR, SA au capital de 50.000 €, immatriculée sous le numéro 343 585 865 au RCS de PARIS, dont le siège social est à PARIS 2^{ème}, 4 rue de Cléry, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, régulièrement habilité en vertu des pouvoirs qui lui ont été conférés par assemblée générale des copropriétaires, ayant pour Avocat Maître Frédérique MORIN, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 16 décembre 2021 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Frédérique MORIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Frédérique MORIN, AARPI Guillaume ABADIE Frédérique MORIN**, Avocat au Barreau de Paris, 86 rue d'Assas (75006) PARIS, TEL. 01.44.27.01.70 (*le matin uniquement, du lundi au jeudi*), dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 20/00120.

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 28 janvier 2022 à 9h45 (porte 03D12, 3^{ème} étage).**