

**SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet  
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice  
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1)  
**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

---

**L'adjudication aura lieu le MARDI 15 FEVRIER 2022 à 13 H 30**

---

Dans un ensemble immobilier sis **à SAINT-DENIS (93)**

### **3 impasse de Châteaudun**

LOT N° 3 : **UNE CAVE**,

LOT N° 19 : Dans le bâtiment au fond de la cour, au deuxième étage,

## **UN APPARTEMENT**

comprenant : une pièce, une pièce - cuisine, une salle de bain et des sanitaires.

**SUPERFICIE : 25,79 m<sup>2</sup>** - Les lieux sont occupés

---

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'immeuble sis à **SAINT-DENIS (93), 3 impasse de Châteaudun**, pris en la personne de son syndic, la société MHD IMMO, dont le siège social est à AUBERVILLIERS (93), 5 avenue du Président Roosevelt. Ayant pour Avocats, la SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

---

**MISE A PRIX : 35.000 Euros** (Trente-cinq mille Euros)  
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère  
d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre  
d'un montant de 3.500 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 24 décembre 2021.

Signé : SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice,  
où il a été déposé,

- A la **SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320  
LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47** - sur le site « **avoventes.fr** »

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 7 FEVRIER 2022 de 08 H 30 à 09 Heures**

---