

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 8 mars 2022 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **GAGNY (93220) 13 rue Aristide Briand**

*Cadastré section Cl n°267, lieudit « 13 rue Aristide Briand » pour 5a 80ca*

*Selon Procès-verbal de description dressé par Me Ornella SARAGOUSSI VENDRAND, Huissier de Justice à PARIS, en date du 25 SEPTEMBRE 2019, la désignation du bien est actuellement la suivante :*

### **UN PAVILLON D'HABITATION** comprenant :

- . au rez-de-chaussée : une entrée, une salle à manger, une cuisine, WC, buanderie, une chambre
- . à l'étage : dégagement, une salle d'eau avec WC, quatre chambres.
- . au sous-sol : une cave, une buanderie, une pièce ouverte

### **TERRASSE** à l'arrière de la maison et **JARDIN**

*Suivant même PV, les lieux sont occupés.*

Cette vente a lieu à la requête de la **CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL DE NEUILLY NOISY**, société coopérative à capital et personnel variables, régie par le livre V du Code Rural, immatriculée sous le numéro 785 572 389 au RCS de BOBIGNY, dont le siège social est sis 30-30 bis rue Paul et Camille Thomoux 93330 NEUILLY SUR MARNE, agissant poursuites et diligences de son Président du Conseil d'Administration en exercice, domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 100.000 € (CENT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 10.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à DRANCY, le 10 janvier 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

### S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, TEL. 01.48.30.31.31, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email : [sd@is-avocats.fr](mailto:sd@is-avocats.fr) et [er@is-avocats.fr](mailto:er@is-avocats.fr) ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/13440) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.isabellesimonneau-avocats.fr](http://www.isabellesimonneau-avocats.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com)

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 18 février 2022 à 10 heures**