

**Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République.

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 22 MARS 2022 à 13 H 30**

---

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle desdites audiences (salle 1)  
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur :

**Cette vente a lieu à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

Dans un ensemble immobilier sis **à NEUILLY-PLAISANCE (93)**

**30 rue du Général-de-Gaulle**

Cadastré section B numéro 86 pour 06 ares 79 centiares

LOT 47 : Au premier étage gauche, **UN STUDIO** numéro 5, comprenant : une entrée, une pièce avec coin-cuisine, une salle d'eau avec w.-c.

**Superficie : 24,07 m<sup>2</sup>**. Et les 23/1.000<sup>èmes</sup>

LOT 27 : au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 5. Et le 1/1.000<sup>èmes</sup>

LOT 4 : **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT** numéro 4. Et les 13/1.000<sup>èmes</sup>

**INOCCUPES**

---

**MISE A PRIX : 54.000 Euros** (Cinquante-quatre mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA d'un montant de 5.400 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 7 février 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

---

*Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :*

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/07110

- A **Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République, dépositaire d'une copie de l'enchère.

- A **Maître Paul BUISSON, SELARL PAUL BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **Tél : 01 34 20 15 64 - [www.buisson-immobilier.fr](http://www.buisson-immobilier.fr)**

**VISITE sur place le LUNDI 14 MARS 2022 de 9 H 30 à 10 H 15** (Respect des normes sanitaires et port du masque obligatoire)