

**Maître Ingrid FOY**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis  
demeurant 13, Mail Centre-Ville, 93110 ROSNY-SOUS-BOIS

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le MARDI 29 MARS 2022 à 13 H 30**

---

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice  
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1)  
en **UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné

**UN PAVILLON à MONTFERMEIL (93)**  
**42 avenue des Perdrix**

Accessible par la porte de droite, comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec coin-cuisine, chambre, w.-c. ;

A l'étage : palier, deux chambres mansardées, salle de bain mansardée.

**SURFACE habitable : 59,74 m<sup>2</sup> - Surface au sol totale : 64,56 m<sup>2</sup> - Jardin arboré.**

► **Les lieux sont OCCUPES.**

---

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, dont le siège social est sis 19 rue des Capucines, 75001 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS et identifiée sous le numéro SIREN 542 029 848, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat plaidant la SELARL ELOCA, Avocats au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Ingrid FOY, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

---

**MISE A PRIX : 90.000 Euros** (Quatre-vingt-dix mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de la Seine-Saint-Denis. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 9.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

---

Fait et rédigé à ROSNY-SOUS-BOIS (93), le 15 février 2022 - Signé : Maître Ingrid FOY

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/10009.

- A la **SELARL ELOCA**, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS - **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H** - Sur Internet : **www.eloca.fr** et sur **avoventes.fr**

- A **Maître Ingrid FOY**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 13, Mail Centre-Ville, 93110 ROSNY-SOUS-BOIS

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 21 MARS 2022 de 11 h 15 à 12 heures.**

---