

**Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne  
demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE, **Tél. : 01 47 06 94 22**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL (94)**

au Palais de Justice, Place du Palais, bâtiment Nord, salle A, au rez-de-chaussée,  
**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné :

**L'adjudication aura lieu le JEUDI 31 MARS 2022 à 09 H 30**

**UNE PROPRIETE** bâtie  
sise **à GENTILLY (94)**

**17 avenue Paul Vaillant Couturier**

Cadastrée section D numéro 168 pour une superficie de 183 m<sup>2</sup>.

**Consistant en UN LOCAL COMMERCIAL** composé comme suit :

Un bâtiment en face de plain-pied comprenant : une salle de restaurant, une cuisine,  
un w.-c. avec lave-mains, une réserve au sous-sol divisée en deux parties.

Un local de droite comprenant : une pièce, une cuisine, un w.-c. avec lave-mains.

Un local de gauche comprenant au rez-de-chaussée : une pièce, une cuisine,  
une salle d'eau avec w.-c., à l'étage : une pièce.

**Cour centrale.**

Cette vente a lieu **à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS & D'ILE DE FRANCE**,  
Société coopérative à capital variable, dont le siège social est sis 26 quai de la Rapée, 75012 PARIS, inscrite au Registre du Commerce  
et des Sociétés de PARIS sous le numéro 775 665 615, représentée par ses dirigeants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant  
pour Avocat Maître Serge TACNET, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE.

**MISE A PRIX : 160.000 Euros** (Cent-soixante mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

**On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats  
postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL**

Fait et rédigé à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94), le 4 février 2022. Signé : Maître Serge TACNET

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18,  
au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de  
9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

- A **Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue  
Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE, **Tél. : 01 47 06 94 22**

**Sur les lieux où une visite sera organisée.**