

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 12 mai 2022 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **THIAIS (94)** 41 bis avenue Hoche

Cadastré section P n° 1, lieudit « 41 avenue Hoche » pour 02a 02ca

LOT NUMÉRO CINQ (5) : Au rez-de-chaussée, un
APPARTEMENT

LOT NUMÉRO SIX (6) : Au rez-de-chaussée, un
APPARTEMENT

LOT NUMÉRO SEPT (7) : **Une CAVE** portant le
n° 1.

LOT NUMÉRO HUIT (8) : **Une CAVE** portant le
n°2.

Il résulte du procès-verbal de description en date du 4 JUIN 2021 dressé par Me TRUTMANN, Huissier de Justice Associé au KREMLIN BICÊTRE (94) que la désignation des lots antérieurement réunis, est la suivante :

Un **PAVILLON** de plain pied avec combles composé :

- Partie gauche : deux pièces, salle d'eau, WC, avec combles
- Partie droite : cuisine,
- Au sous-sol : CAVES composées de trois pièces et une salle d'eau / WC

Le tout d'une superficie privative de **57,37 M² - JARDIN** - Les deux parties sont indépendantes l'une de l'autre. *Selon même PV, les lieux sont occupés*

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 80.000 € (QUATRE-VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL. **CONSIGNATION : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**
Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 14 mars 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.42.07.29.56**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 21/00097) ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 3 mai 2022 de 9h30 à 10h30**