

Maître Marion CORDIER membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant
73 bis rue du Maréchal Foch, 78000 VERSAILLES, **Tél : 01 39 20 15 75 - E-mail : cabinet@avocats-sillard.com**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le MERCREDI 11 MAI 2022 à 09 H 30

Au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, au Palais de Justice
5 place André-Mignot, salle des dites audiences, **EN UN SEUL LOT**, des lots ci-après désignés

Au-delà de cette date tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10 % du prix atteint

Dans un ensemble immobilier à **CHANTELOUP-LES-VIGNES (78570)**

Résidence LE COSILOGE DU ROY

1 rue de l'Ellipse et 32 route de Poissy, sur un terrain cadastré section AL numéro 33 pour 19 ares 25 centiares.

Et plus précisément : **1 rue de l'Ellipse**

Lot de copropriété numéro 52 : Dans le bâtiment B, au troisième étage : **UN APPARTEMENT**
composé d'une entrée, d'un séjour avec coin-cuisine, d'un cellier, de deux chambres, de dégagements, de placards, d'une salle
de bains et d'un w.-c., **balcon - Surface** (Loi Carrez – hors balcon) : **60,241 m²**

Lot de copropriété numéro 70 : Au sous-sol, niveau - 1 : **DEUX EMPLACEMENTS**
de stationnement couverts, portant les numéros 24/26 du plan.

LES LIEUX SONT LIBRES

Visites sur place le MARDI 3 MAI 2022 de 10 heures à 12 heures
Et le JEUDI 5 MAI 2022 de 14 heures à 16 heures

Cette vente a lieu à la requête du **Syndicat des Copropriétaires de la Résidence LE COSILOGE DU ROY, 1 rue de l'Ellipse - 32 route de Poissy, 78570 CHANTELOUP-LES-VIGNES**, représenté par son syndic la Société Gestion Immobilière Moderne (GIM), Société à Responsabilité Limitée, dont le siège social est 17 rue de la Gare, BP 14452 à POISSY (78300), immatriculée au RCS de VERSAILLES sous le numéro 379 625 486, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié de droit audit siège. Ayant pour Avocat Maître Marion CORDIER membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES.

MISE A PRIX : 18.000 Euros (Dix-huit mille Euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignation pour enchérir obligatoire d'un montant de 3.000 euros, en un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier séquestre
outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'Avocat chargé de porter les enchères.

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES.

Fait et rédigé à VERSAILLES (78), le 14 mars 2022 - Signé : Maître Marion CORDIER.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, où il a été déposé.

- A **Maître Marion CORDIER** membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES,
demeurant 73 bis rue du Maréchal Foch, 78000 VERSAILLES - **Tél : 01 39 20 15 75 - E-mail : cabinet@avocats-sillard.com**