

**Maître Xavier NORMAND-BODARD**, membre de la SCP NORMAND & Associés,  
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 7 place de Valois, 75001 PARIS - **Tél. : 01 47 20 30 01**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis  
du Tribunal de PARIS, à PARIS 17<sup>ème</sup>, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur

# **UN APPARTEMENT à PARIS 20<sup>ème</sup>** **27 rue Lesage - de 2 pièces principales avec une CAVE**

---

## **L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 2 JUIN 2022 à 14 Heures**

---

Cette vente a lieu **à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**,  
société coopérative à capital et personnel variables, dont le siège social est à PARIS 12<sup>ème</sup>, 26 quai de la Rapée, immatriculée au RCS de PARIS  
sous le numéro 775 665 615, représentée par ses dirigeants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Xavier  
NORMAND-BODARD, membre de la SCP NORMAND & Associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 7 place de Valois, 75001 PARIS.

### **DESIGNATION DES LOTS MIS EN VENTE**

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 20<sup>ème</sup>, 27 rue Lesage**  
cadastré section AB numéro 55, pour 01 are 39 centiares.

LE LOT N° 111 de l'EDD et de copropriété : Dans le bâtiment A, au sous-sol,  
troisième porte à droite, dans le couloir de droite, **UNE CAVE** portant le numéro 11.

Et le 1/1.000<sup>èmes</sup> des parties communes de l'immeuble.

LE LOT N° 121 de l'EDD et de copropriété : Dans le bâtiment A, au premier étage,  
porte de gauche sur le palier, **UN APPARTEMENT** comprenant selon procès-verbal de description  
établi le 20 octobre 2021 par Maître Marie CASES, Huissier de Justice à PARIS 17<sup>ème</sup> :

une entrée, une pièce à vivre avec cuisine, une chambre, une salle d'eau avec w.-c.

**SUPERFICIE** (Loi Carrez) : **22,36 m<sup>2</sup>**. Et les 46/1.000<sup>èmes</sup> des parties communes de l'immeuble.

► **Les lieux sont LOUES.**

---

**MISE A PRIX : 60.000 Euros** (Soixante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

---

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 4 avril 2022 - Signé : Maître Xavier NORMAND-BODARD

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous  
la Référence Greffe 21/00304

- A **Maître Xavier NORMAND-BODARD**, membre de la SCP NORMAND & Associés, Avocat au Barreau de PARIS,  
demeurant 7 place de Valois, 75001 PARIS – **Tél. : 01 47 20 30 01**

**Sur les lieux pour visiter le MARDI 24 MAI 2022 de 11 heures à 12 h 30 (Port du masque obligatoire)**

---