

Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 10 MAI 2022 à 13 H 30

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle desdites audiences (salle 1)
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur :

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

Dans l'ensemble immobilier sis **au BOURGET (93)**

12 avenue de la Division Leclerc

Cadastré section K numéros 58, 70 et 71 pour 66 ares 45 centiares.

LOT 413 : Dans le bâtiment B, au troisième étage, **UN APPARTEMENT**
comprenant : une entrée, un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle de bain, un w.-c., **un balcon.**

Superficie : 56,84 m² (hors balcon). Et les 5.585/1.000.000^{èmes}

LOT 754 : **UN PARKING** extérieur numéro 1. Et les 100/1.000.000^{èmes}

LOT 149 : Dans le garage, au sous-sol, **UN GARAGE** numéro 2. Et les 1.015/1.000.000^{èmes}

LOT 57 : Dans le bâtiment B, au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 57. Et les 90/1.000.000^{èmes}

OCCUPES (à titre gratuit).

MISE A PRIX : 68.000 Euros (Soixante-huit mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA

d'un montant de 6.800 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 6 avril 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/05317

- A **Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République, dépositaire d'une copie de l'enchère.

- A **Maître Paul BUISSON, SELARL PAUL BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **Tél : 01 34 20 15 64 - www.buisson-immobilier.fr**

Visite sur place le LUNDI 2 MAI 2022 de 10 H 45 à 11 H 30 (Respect des normes sanitaires et port du masque obligatoire)